

**Инвестиционный паспорт
муниципального образования
«Зеленоградский городской округ»
Калининградской области**

2020 год

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Устав муниципального образования «Зеленоградский городской округ» принят Решением Совета депутатов МО «Зеленоградский район» от 30 сентября 2015 года № 283.

Границы муниципального образования «Зеленоградский городской округ» утверждены Законом Калининградской областной № 303 от 05 декабря 2008 года «Об изменении границ муниципальных образований».

В соответствии с Законом Калининградской области от 27 апреля 2015 года № 420 «Об объединении поселений, входящих в состав муниципального образования «Зеленоградский район» и организации местного самоуправления на объединенной территории» с 01 января 2016 года городское и сельские поселения были объединены в Зеленоградский городской округ.

Административный центр муниципального образования – город Зеленоградск. Зеленоградск расположен в 32 километрах от областного центра – города Калининграда, связан с ним автомобильной и железной дорогами. В 17 километрах находится аэропорт «Храброво». Через Зеленоградск проходит транзитная автомобильная дорога в Литву (г. Клайпеда).

В состав Зеленоградского городского округа входят 112 населённых пунктов. Наиболее крупные из них – г. Зеленоградск, пос. Романово, пос. Коврово, пос. Переславское, пос. Грачевка, пос. Лесное, пос. Красноторовка, пос. Луговское.

Общая площадь территории – 2016 кв. км, из них 1203 кв. км приходится на акваторию Куршского залива. Лесной фонд составляет 182 кв. км, сельскохозяйственные угодья – 512 кв. км.

1. ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ ОКРУГА

1.1 Географическое положение, природные ресурсы

Муниципальное образование «Зеленоградский городской округ» расположено в северо-западной части Калининградской области. Территория городской округа омывается водами Балтийского моря и Куршского залива, отделенного от моря Куршской косой.

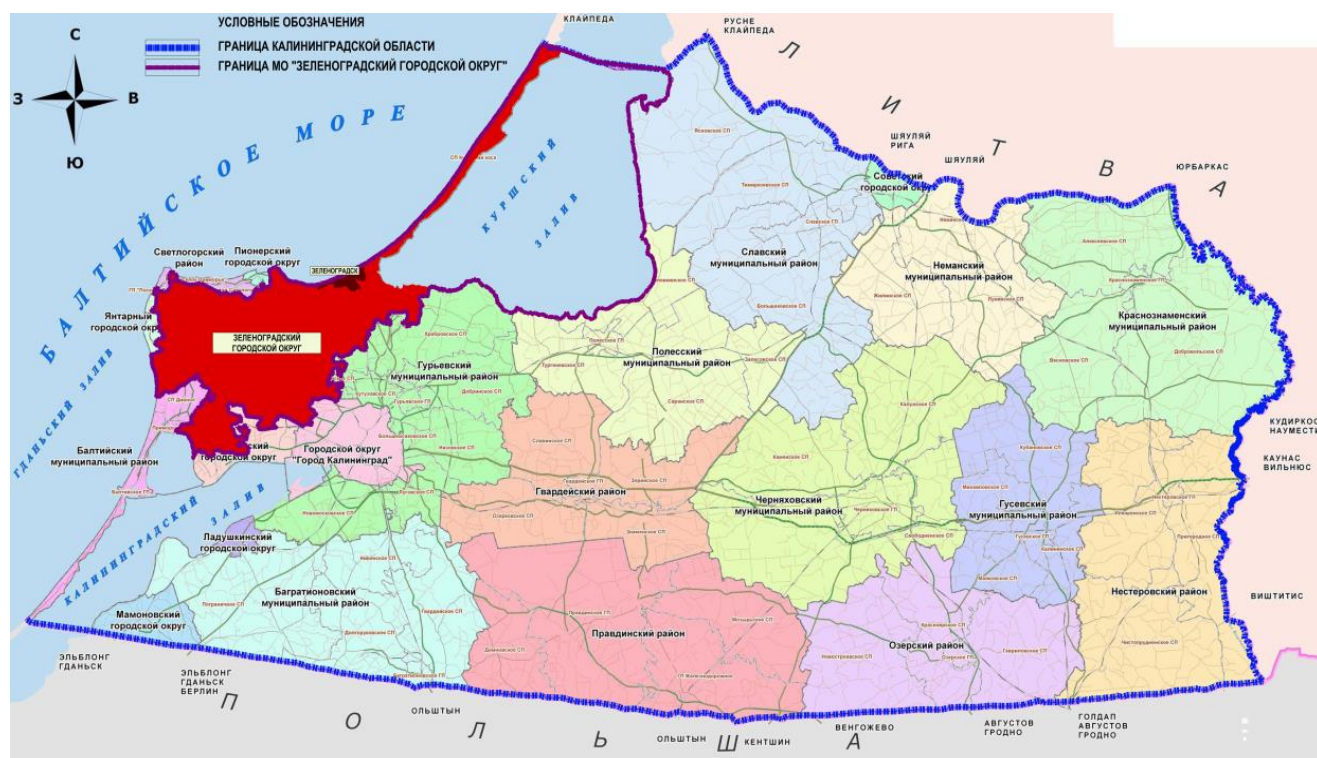
Расположение территории на западе области в зоне активного влияния моря обуславливает мягкую зиму с частыми оттепелями и неустойчивым снежным покровом, долгое умеренное теплое лето. Территория избыточно увлажнена. По растительному зонированию округ относится к зоне смешанных лесов. Леса хвойных и смешанных пород занимают 22 процента территории округа. Суходольные луга в округе используются под пастбища и сенокосы, низинные луга - под сенокосы.

В пределах административных границ муниципального образования находится государственный природный национальный парк "Куршская коса".

Территория муниципального образования обладает уникальными природными ресурсами для развития рекреации: море, мягкий морской климат,

пляжи, лесные массивы, живописные ландшафты, минеральные воды и лечебные грязи.

Рисунок 1 Географическое положение Зеленоградского городского округа



На территории Зеленоградского городского округа расположены месторождения полезных ископаемых. В частности, имеются залежи бурого угля (запасы 30 млн. т), топливного торфа (2 млн. т), каменной соли, глинистого сырья – более 10 млн. тонн, песчано-гравийной смеси и строительных и кварцевых песков. Также имеются подземные пресные воды и подземные минеральные воды.

Грачевское месторождение бурого угля небольшое, с запасами около 30 млн. т. Из его углей можно организовать производство ценнейшего продукта – горного воска, применяемого в металлургии, химической, целлюлозно-бумажной и легкой промышленности, в медицине. Проекты их использования в качестве топлива не приняты по экологическим соображениям.

На территории округа размещено 7 государственных природных заказников регионального значения: «Надеждинское 2», «Могайкино», «Романовское», «Дунаевское», «Шатровское», «Майское», «Тихореченское» общей площадью 5 718 га. Созданы они с целью сохранения ценных объектов и комплексов неживой природы (месторождений янтаря и связанных с ними элементов ландшафта), а также содействия научным организациям в проведении научно-исследовательских работ и экологического просвещения.

Климатические условия благоприятны для отдыха, лечения и туризма, чистый морской воздух, насыщенный аэроионами, солями брома и йода. Умеренные температуры обеспечивают благоприятный отдых в течение летнего и зимнего сезонов.

Городской округ обладает протяженными широкими пляжами и изобилует живописными местами, включая такое уникальное природное образование, как Национальный парк «Куршская коса», общей площадью территории 6 621 га

(включена в список Всемирного наследия ЮНЕСКО). Это обуславливает развитие предприятий туристско-рекреационной специализации.

Рекреационные ресурсы территории позволяют развивать: санаторно-курортное лечение, все виды длительного отдыха, кратковременный отдых, различные виды туризма, водный спорт.

Город Зеленоградск по своим естественным ресурсам относится к категории климатических курортов приморских зон. На курорте проходят лечение больные с заболеваниями сердечно-сосудистой системы, опорно-двигательного аппарата, нервной, пищеварительной систем, гинекологическими заболеваниями.

Одним из важнейших рекреационных ресурсов являются песчаные пляжи всего побережья Зеленоградской зоны.

Западный, необычный для жителей России архитектурный стиль застройки города, гармоничное сочетание ландшафта и архитектуры, мелкомасштабный, комфортный для человека характер планировки - все это создает уникальный для нашей страны туристско-рекреационный ресурс.

Выгодное географическое положение города Зеленоградска у основания Куршской косы обеспечивает развитие познавательного туризма. Рекреационные ресурсы территории позволяют развивать: санаторно-курортное лечение, все виды длительного отдыха, кратковременный отдых на морском берегу, различные виды туризма, водный спорт.

1.2 Демографическая ситуация

Демографическая ситуация в Зеленоградском городском округе более благоприятна, чем в большинстве муниципалитетах Калининградской области. В возрастной структуре населения выше доля детей и лиц трудоспособного возраста. Миграционное движение характеризуется довольно высоким и стабильным миграционным приростом.

Таблица 1 Численность населения Зеленоградского городского округа

Показатели	Ед. измерения	2017	2018	2019
Оценка численности населения на 1 января текущего года, все население	человек	35 754	36 412	37 054
моложе трудоспособного возраста	человек	6 318	6 418	6 531
трудоспособный возраст	человек	20 811	21 013	21 384
старше трудоспособного возраста	человек	8 625	8 981	9 139
Городское население	человек	15 493	15 644	15 946
Сельское население	человек	20 261	20 768	21 108

Из-за особенностей возрастной структуры населения, определяемой резким снижением уровня рождаемости в 00-е годы, в трудоспособный возраст вступает меньшее количество молодежи. Поэтому миграционный приток совершенно необходим не только для роста, но и для сохранения численности трудовых ресурсов.

При рассмотрении статистических данных по региональной миграции, а также с учетом отрицательного сальдо естественного прироста можно сделать выводы, что положительная динамика роста населения городского округа обеспечивается за счет прибытия новых граждан.

Стабильное увеличение миграционного населения характеризуется следующими факторами:

- 1) Ввод в действие новых хозяйственных объектов, производств, где необходимы дополнительные источники рабочей силы.
- 2) Развитие инфраструктуры для жизнедеятельности (ввод нового жилья, ремонт и реконструкция инфраструктурных и рекреационных объектов, объектов социальной сферы).
- 3) Благоприятная экологическая обстановка и наличие особых природных условий.

1.3 Трудовые ресурсы, занятость населения

В среднесрочной перспективе стоит ожидать прироста численности населения МО «Зеленоградский городской округ» в центре – г. Зеленоградске и его ближайших окраинах.

Таблица 2 Среднесписочная численность работников организаций Зеленоградского городского округа

Показатели	Ед. измерения	2018	2019	2020
Среднесписочная численность работников организаций, всего по обследуемым видам экономической деятельности	человек	4761	4400	5 200
Обрабатывающие производства	человек		200	400
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	человек	31		
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	человек	200	200	300
Строительство	человек	1231	1100	1300
Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	человек	175	200	200
Транспортировка и хранение	человек	140	100	200
Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение	человек	720	600	700
Образование	человек	686	700	700
Деятельность в области	человек	621	700	

здравоохранения и социальных услуг				600
Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	человек	327	400	400
Предоставление прочих видов услуг	человек	9		

Среднемесячная заработная плата работников организаций Зеленоградского городского округа выше, чем в большинстве муниципалитетах Калининградской области, в 2020 году составила 46792,5 рублей.

1.4 Уровень жизни населения

Доходы населения Зеленоградского городского округа показывают высокие темпы роста. Так средний размер заработной платы по Зеленоградскому городскому округу в 2020 году составил 46792,5 рублей, что на 8,4% больше показателя 2019 года. По уровню заработной платы наш округ занимает 3 место среди муниципалитетов области (после Светлого и Янтарного).

Таблица 3 Доходы населения Зеленоградского городского округа по отраслям экономики

Показатели	Ед. измерения	2018	2019	2020
Среднемесячная заработная плата работников организаций		42 095,8	44921,9	46792,5
Обрабатывающие производства	рублей	45 609,5	47367,6	40738,3
Строительство	рублей	62 502,4	70195,4	71204,9
Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	рублей	30 121	32617,9	33642,6
Транспортировка и хранение	рублей	55 326,6	53666,4	54211,1
Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания	рублей	19 696		
Образование	рублей	27 581,5	30357,9	32637,2
Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	рублей	32 906,3	35177,5	38885,9
Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	рублей	26 105,7	25873,6	26558,3

1.5 Состояние жилищного фонда и качества среды обитания

Строительство большей части жилищного фонда ведется частными застройщиками. Наиболее крупные застройщики Зеленоградска являются – ООО «МПК», ООО «Зеленоградск-Сельстрой», ООО «БалтикРемКомплект», ГК «Гринсити», ООО «Балтийский парус», ООО «Дельта-строй», ООО «СтройИнвестиция», ООО «Форт Строй» и др.

Таблица 4 Строительный рынок Зеленоградского городского округа

Показатели	Ед. измерения	2017	2018	2020
Общая площадь жилых помещений	тыс. кв. м.	1 421	1 540,2	1 681,6
Ввод в действие жилых домов (все источники финансирования)	кв.м.	101 685	119 683	144338
в том числе индивидуальными застройщиками	кв.м.	58 100	44 853	78808

Жилищный фонд Зеленоградского городского округа насчитывает 1688 объектов (многоквартирные дома и индивидуально-определенные здания) общей площадью 1 681,6 тыс. кв. м. Общая площадь жилых помещений в расчете на одного жителя округа составляет 41,6 кв. м.

По состоянию на 2018 год индекс качества городской среды города Зеленоградск составлял 160 пунктов, на 2019 год 197 пунктов, наибольший вклад в индекс внесли показатели «жилье и пространство» и «общегородское пространство».

1.6 Состояние реального сектора экономики

На территории Зеленоградского городского округа зарегистрировано 968 хозяйствующих субъектов, 748 из которых относятся к частной форме собственности. Негосударственный сектор занимает доминирующее положение в хозяйственном комплексе городского округа.

Таблица 5 Распределение субъектов хозяйственной деятельности Зеленоградского городского округа

Показатели	Ед. измерения	2018	2019	2020
Распределение субъектов хозяйственной деятельности, всего	единиц	1194	1087	968
в том числе по видам экономической деятельности:	единиц			
сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	единиц	65	64	51
обрабатывающие производства	единиц	102	89	86
строительство	единиц	161	137	109
оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования	единиц	285	241	178
Распределение числа организаций, учтенных в Статистическом регистре хозяйствующих субъектов по формам собственности	единиц			
Государственная	единиц	22	21	19
Муниципальная	единиц	84	51	51

Собственность общественных организаций	единиц	34	27	31
Частная	единиц	1007	826	748
Смешанная российская	единиц	4	2	2
Иностранная	единиц	22	24	20
Смешанная с российским и иностранным участием	единиц	21	17	15

Снижение количества хозяйствующих субъектов в 2020 году связано с активной деятельностью Федеральной налоговой службы по ликвидации «предприятий-пустышек».

Современный производственный потенциал городского округа определяют сельскохозяйственные предприятия, субъекты туризма и отдыха, а также во многом связанные с ними предприятия торговли и общественного питания.

Меньшее значение имеют предприятия традиционных для городского округа легкой и пищевой промышленности, при этом за последние годы на территории городского округа размещены крупные предприятия импортозамещающей промышленности (сборка телевизоров в пос. Переславское, ковровое производство в пос. Каменка, мебельное производство пос. Павлинино, пос. Коврово и др.). Стоит отметить позитивную тенденцию в инвестиционной активности, что отмечается в статистических данных.

На фоне умеренного роста в сфере производства, оказания услуг и торговли, уверенный рост демонстрирует сельское хозяйство.

Таблица 6 Наиболее крупные предприятия Зеленоградского городского округа

Отрасль	Направление деятельности	Важнейшие предприятия
Промышленность	Добыча нефти Выделка и переработка пушно-мехового сырья Добыча минеральной воды Производство ковров и ковровых покрытий	ООО «Калининграднефть» ЗАО «Инвестпроект» СП «Профра» Филиал ЗАО «Балтийские авуары», ООО «Эниксинтернетсервис» ООО «Политекс»
Рыбопромышленный комплекс	Вылов и переработка рыбной продукции	Рыбколхоз «Труженик моря»
Сельское хозяйство	Звероводство Молочное животноводство Производство зерна Свиноводство	Агрофирма «Прозоровская» ЗАО «Страж Балтики» ФГУ СП «Светлогорский», ООО «Белые росы» ООО АПК «Балтийский бекон», ООО «БалтЗангазНефтеоргсинтез»
Строительство	Строительство	ОАО «Зеленоградск-Сельстрой»
Связь	Услуги по телефонизации и	ОАО «Северо-Западный Телеком»

	радиофикации	
Транспорт	Пассажирские перевозки	ООО «Зеленоградск-Транс»

Выход на этап активной эксплуатации индустриальный парк «Храброво» (пос. Луговское). В соответствии с утвержденной концепцией развития площадки, территория площадью 271 Га индустриальный парк обеспечен электроэнергией в объеме 39 МВт, газом, системами водоснабжения и водоотведения. Специализация парка — проекты в сфере станкостроения, машиностроения, производства продуктов питания.

На территории Зеленоградского городского округа создан фонд «Центр поддержки малого и среднего предпринимательства», целью которого является формирование благоприятных экономических, правовых и организационных условий для развития малого и среднего предпринимательства, повышение благосостояния, уровня жизни и занятости населения, увеличение доли производимых МСП товаров (работ, услуг) в общем объеме производимой продукции.

1.7 Состояние розничной торговли и общественного питания

Развитию сферы торговли и общественного питания способствует не только инвестиционная деятельность бизнес-сообщества, но и эффективная политика администрации города, направленная на поддержку предпринимательских структур, осуществляющих деятельность в сфере торговли и общественного питания.

В 2020 году поступило 86 заявлений на выдачу разрешений на установку рекламной конструкции. В ходе рассмотрения заявлений выдано 72 разрешения, в бюджет округа поступило 360 тыс. рублей в виде государственной пошлины.

Проведена работа с так называемым «визуальным мусором» - (штендеры, вывески, наклейки), по результатам которой было демонтировано более 300 объектов незаконной рекламы. Данная работа проводится постоянно.

На 1 января 2021 года в реестр торговых объектов включено 138 нестационарных торговых объектов и 187 стационарных торговых объектов. Организовано две круглогодичные специализированные ярмарки по продаже сувенирной продукции («Аллея дружбы» и площадь «Роза ветров»). Постоянно проводятся ярмарки выходного дня.

В июне 2020 года на ул. Московской открылся магазин торговой сети «Пятерочка». Также, в центре города в 2020 году введен в эксплуатацию и начал работать торгово-развлекательный комплекс «Пегас», на территории которого открылись детский магазин «Хоббит», крупная сеть цифровых магазинов DNS, «Круассан-кафе» и Бургер-клуб. В 2020 году выдано разрешение на ввод в эксплуатацию 2 новых магазинов в поселке Сосновка, а в поселке Коврово введена в эксплуатацию и открылась новая закусочная.

Необходимо отметить ежегодный значительный рост количества открываемых кафе и ресторанов. В настоящее время на территории муниципалитета функционирует 37 объектов общественного питания и 12 нестационарных объектов – летних кафе, которые могут одновременно принять

более 3600 гостей. Но и этого уже недостаточно для того, чтобы удовлетворить потребности жителей и гостей города.

Проведен открытый конкурс на право размещения нестационарных торговых объектов на территории «Зеленоградского городского округа» и конкурс по созданию пляжей повышенной комфортности на территории города Зеленоградска. По результатам проведения конкурсных процедур заключен 21 договор сроком на 5 (пять) лет.

Администрацией разработана и утверждена концепция по внешнему виду новых нестационарных торговых объектов, в соответствии с которой возводятся все вновь устанавливаемые объекты торговли.

За счет платежей по договорам на размещение НТО в 2020г. в бюджет поступило 4 млн. 106 тыс. 304 рубля, что на 8% больше, чем в 2019 году.

1.8 Сельскохозяйственный потенциал

Развитие сельского хозяйства является одним из приоритетов экономической деятельности на территории округа.

В 2020 году общая посевная площадь в округе сохранилась на уровне прошлого года и составила 8,5 тысяч гектаров.

Более 57 % посевной площади заняла пшеница озимая и яровая. Посевы этой культуры планомерно растут из года в год. В 2020 пшеницей было засеяно около 5 тысяч гектаров, что на 3 % больше чем в 2019 году. Хозяйства отдают предпочтение этой культуре, поскольку наши климатические условия позволяют получать высокую урожайность. За последние 2 года стали собирать на 1,5 тонны больше пшеницы с каждого гектара посевов.

В 2020 году увеличился сбор зерновых культур в целом. С полей округа собрано 26 тысяч тонн зерна - это на 13% больше, чем в 2019 году. Урожайность рапса за 2 года выросла на треть. Благодаря этому, сбор рапса вырос на 6% в 2020 году и составил 7,5 тысяч тонн.

Овощей в открытом грунте собрано 635 тонн, это почти вдвое больше, чем в прошлом году. За прошедший год, благодаря мерам господдержки, в округе построено более 7 тысяч квадратных метров новых теплиц. Общая площадь закрытого грунта в округе превысила 60 тысяч квадратных метров. Выращенная в теплицах округа продукция круглый год направляется не только на прилавки сетевых и розничных магазинов, но и в детские сады, школы, санатории и рестораны побережья.

На постоянной основе ведется мониторинг состояния мелиоративной сети округа. На федеральных мелиоративных объектах силами подрядных организаций произведены противопаводковые мероприятия за счет федеральных средств. Очищены 4 крупных мелиоративных канала общей протяженностью более 36 километров. Произведена отсыпка трех защитных дамб общей протяженностью 3 километра.

В 2020 году на территории округа Управлением сельского хозяйства проведено 87 проверок на общей площади 497 гектаров, из них 56 проверок - на землях сельскохозяйственного назначения. По исполнению выданных предписаний составлено 23 протокола об административных правонарушениях,

которые направлены мировым судьям для привлечения к административной ответственности, 9 предписаний исполнено.

По итогам рассмотрения материалов муниципального земельного контроля в отношении физических лиц Россельхознадзором, Росреестром, Росприроднадзором по Калининградской области и мировыми судьями начислено штрафов на общую сумму 85,3 тысячи рублей, рассмотрение материалов по проведенным проверкам продолжается.

128 правообладателей получили предостережения о недопустимости нарушений требований земельного законодательства на 192 земельных участках, общей площадью 3337 гектаров. В том числе 115 правообладателям направлены предостережения за неиспользование 178 земельных участков в рамках борьбы с борщевиком Сосновского. Устранены нарушения на 66 земельных участках, где выявлен борщевик общей площадью 505 гектаров.

С целью поддержки сельхозпроизводителей и развития фермерских хозяйств на территории округа в 2020 году предоставлено из земель сельскохозяйственного назначения 6 земельных участков в безвозмездное пользование общей площадью 129,33 гектаров и 6 земельных участков в аренду, общей площадью 89 гектаров.

В 2020 году на поддержку сельского хозяйства в рамках мероприятий государственной программы развития сельского хозяйства направлено более 90 миллионов рублей. Пять видов субсидий по направлениям животноводство и растениеводство получили 17 сельхозпроизводителей, в том числе 8 крестьянских фермерских хозяйств.

В рамках конкурсного отбора по поддержке производства и переработки сельскохозяйственной продукции победителями признаны двое зеленоградских фермеров. Гранты на развитие получили:

- овощеводческое хозяйство Елены Свитневой в размере 3,6 миллиона рублей для возведения теплицы и приобретения оборудования
- и рыбоводческое хозяйство Геннадия Титова в размере 4,44 миллиона рублей для приобретения оборудования.

Его хозяйство занимается разведением карпа. Фермером уже обустроено 9 прудов замкнутого водоснабжения, строительство дополнительных прудов продолжается, к 2025 году их количество достигнет 11.

В отчетном периоде всеми категориями хозяйств произведено более 3 тысяч тонн молока. В округе сохраняется положительный тренд роста объемов производства молока. В фермерских хозяйствах округа молока произведено на 17 % больше, чем в прошлом году.

С вводом в эксплуатацию в поселке Котельниково птицеводческого комплекса «Продукты питания» производство мяса в округе возросло более, чем в 4 раза. Объемы производства мяса птицы составили более 11 тысяч тонн. Несмотря на непростую эпизоотическую ситуацию по африканской чуме свиней (АЧС) производственные объемы свинины в 2020 году увеличились на 5 %.

В рамках мероприятий по развитию сельских территорий округа в 2020 году обустроено четыре зоны отдыха с детскими игровыми площадками и воркаутами в поселках Лесной, Романово, Красноторовка и Кострово. На эти цели затрачено более 11 миллионов рублей из федерального, областного и

местного бюджетов. Вклад инвестора в реализацию этих мероприятий составил 197 тысяч рублей.

1.9 Туристический потенциал

Туризм один из основных видов экономической деятельности на территории округа. За 2020 год г. Зеленоградск посетило около 1,6 млн. человек с однодневным визитом и около 430 тыс. человек с многодневным визитом.

Туристско-рекреационная сфера муниципального образования «Зеленоградский городской округ» представлена 106 объектами гостеприимства. Общее количество мест размещения, составляет более 5300 мест.

В Зеленоградске активно работает Ассоциация рестораторов и отельеров, одним из учредителей которой является администрация округа. В настоящее время ассоциация насчитывает 84 члена. Большая часть массовых мероприятий проводится при участии Ассоциации и за счет их финансовой поддержки.

В 2020 году по ул. Железнодорожной в г. Зеленоградске введен в эксплуатацию первый в регионе капсульный отель «HOSTEL COWORKING SPACE ELISA» на 32 места. Общая площадь отеля 300 кв.м. Все помещения делятся на зоны - Зона Сна (капсулы для сна, расположенные на 2 этаже отеля с санитарными зонами и имеющий ограниченный доступ для разных категорий гостей); Зона Работы (Коворкинг - это рабочие места для молодых путешественников, где они имеют без дополнительной оплаты высокоскоростной интернет, дружественные рабочие места и индивидуальное обслуживание); Кухонная зона - это кухонный уголок для самостоятельного приготовления пищи и стирки белья; Крыша отеля - Создание Патио зоны отеля для отдыха и общения гостей. Официальное открытие запланировано на 12 апреля 2021г и приурочено ко «Дню космонавтики».

Начал работу новый Центр детского и семейного отдыха «Локомотив» на 250 мест размещения, принадлежащий ОАО «Российские железные дороги» и расположенный на первой береговой линии по ул. Гагарина.

Также необходимо отметить ежегодный значительный рост количества открываемых кафе и ресторанов. В настоящее время на территории муниципалитета функционирует 37 объектов общественного питания и 12 нестационарных объектов – летних кафе, которые могут одновременно принять более 3600 гостей. Но и этого уже недостаточно для того, чтобы удовлетворить потребности жителей и гостей города. В связи с чем, в западной части города запланировано строительство рыбного ресторана со СПА-комплексом на 200 посадочных мест, а в восточной части города запланировано открытие ресторана паназиатской кухни на 50 посадочных мест. Ведется реконструкция недостроя кафе на Аллее Дружбы на 100 посадочных мест. Пиццерия «Ура!» увеличила количество посадочных мест до 150, переехав в здание на ул. Горького. Открылись новые кафе «Телеграф», «Территория кофе».

В районе площади «Роза ветров» в конце 2020г. начались работы по установке нового аттракциона - Колеса обозрения «Глаз Балтики» диаметром

(высотой) 50 метров. Все кабинки аттракциона закрытые, оборудованы кондиционерами, отоплением и освещением, т.е. приспособлены для круглогодичного использования. Одновременно на колесе обозрения смогут находиться более ста человек. С самой верхней точки можно будет увидеть прибрежную линию, а также Светлогорск и Куршскую косу вплоть до литовской стороны.

Закончилось строительство многоуровневой автопарковки на въезде в город по ул. Тургенева. Оборудована парковка для стоянки туристических автобусов в начале улицы Железнодорожной.

В период высокого купального сезона в 2020 году на территории округа было организовано 5 пляжных зон, общей протяженностью 1150м. В том числе:

- п. Лесной - 150м.,
- п. Куликово – 150м.
- г. Зеленоградск (ор-р отель «Самбия») – 400м.,
- г. Зеленоградск (ор-р кафе «Нептун») – 200м.,
- г. Зеленоградск (Западный пляж) – 250м.

Все пляжи городского округа были оборудованы в соответствии с ГОСТом (ГОСТ Р 55698-2013). Помимо стационарных постов, оборудовано 3 передвижных спасательных поста на базе бывших школьных автобусов. Данные посты также полностью оборудованы в соответствии с ГОСТом, дополнительно приобретен дефибриллятор и спасатели обучены правилам работы на этом оборудовании.

Для патрулирования мест, запрещенных для купания, где нет возможности подъехать передвижному спасательному посту, был закуплен квадроцикл с прицепом, лебедкой и навесным оборудованием для уборки пляжа от мусора и травмирующих предметов. Также, квадроцикл будет использоваться для транспортировки мертвых тюленей.

Для спасения отдыхающих, унесенных в открытое море, приобретен гидроцикл, который базируется в районе центрального пляжа. Установлен кран для спуска гидроцикла с променада в море, приобретена тележка для его перемещения по песку. Приобретены доски для сабсерфинга, адаптированные для работы спасателей, с помощью которых было существенно сокращено времени прибытия спасателя к утопающему, а также облегчена транспортировка пострадавших на берег.

Также, в 2020 году закуплен спасательный квадрокоптер, который под управлением спасателей, способен доставлять по воздуху средства спасения и транспортировать пострадавшего к берегу.

Надежная и оперативная связь между дежурными ЕДДС и спасателями это залог недопущения трагедий на воде. Поэтому все спасатели, работающие на пляжах округа, оснащены портативными радиостанциями, соединенными с базовой станцией, установленной в ЕДДС. Совместно с Ростелекомом реализовали инновационный проект единого номера связи с многоканальной линией, т.е. при обращении в ЕДДС номер никогда не будет занят, все переговоры будут записываться. Получив информацию по радиосвязи от спасателя или гражданина по телефону, дежурный оперативно связывается с МЧС, Скорой помощью или полицией.

Трансляции о правилах поведения на воде велась из 40 громкоговорителей, а также 2 цветных видеомониторов, расположенных на променаде.

Для привлечения туристов на зеленоградские пляжи в 2020 году закуплены новые кабины для переодевания; установлены душевые стойки и питьевые фонтаны, спасательное и медицинское оборудование; проведены работы по ремонту променада в пос. Лесной после зимних штормов, благоустроены песчаные волейбольные площадки за рестораном «Парк Хаус».

В 2020 году было продолжено применение положительной практики по обвязке бун канатами. Это позволяет утопающему зацепиться за канат и дожидаться помощи, либо самостоятельно продвигаться в сторону берега. Также положительно зарекомендовала себя примененная нами практика натягивания канатов между бунами. Эта простая технология дает возможность зацепиться за канат и не быть унесенным течением в море, а дожидаться помощи спасателей. На территории пляжей были установлены вспомогательные конструкции для людей, неуверенно чувствующих себя на воде - канат с поплавком, закрепленным на берегу. Этот способ показал свою состоятельность и помог спасти за прошлый сезон 10 человек.

Для недопущения несчастных случаев на воде администрация направляла в Правительство Калининградской области и Аппарат полномочного представителя Президента РФ в СЗФО свои предложения:

- о необходимости увеличения штатной численности профессиональных спасателей поисково-спасательного подразделения МЧС в г. Зеленоградске с выделением отдельных единиц для спасения на море

- о дислокации в городе Зеленоградске подразделения ГИМС МЧС (ближайший отдел – в г. Пионерский). Это связано, прежде всего, с вопросами составления протоколов об административных правонарушениях в отношении нарушителей правил поведения на воде (готовы предоставить помещение для работы);

- о выделении на постоянной основе сотрудников полиции для работы непосредственно на официальных пляжах и в местах, запрещенных для купания, для пресечения нарушений, хулиганства, распития спиртных напитков, неподчинение требований наших спасателей.

По нашему предложению областная Дума установила административную ответственность для граждан за купание в запрещенных местах, либо в запрещенное время и условиях, в том числе в пьяном виде. Ст. 13-2 «Купание в местах, где выявлены щиты (аншлаги) с предупреждающими и запрещающими знаками и надписями» Закона Калининградской области от 12.05.2008г. №244 «Кодекс Калининградской области об административных правонарушениях».

За период купального сезона 2020 года не допущено травматизма и гибели людей на официальных пляжах муниципалитета и рядом с ними. При этом спасен 31 человек, 148-ми отдыхающим оказана первая медицинская помощь, муниципальными спасателями разыскано на побережье и передано родителям 59 детей.

В 2021 году запланировано увеличение протяженности пляжных зон в округе на 1100м. В том числе:

- п. Лесной – на 250м.,

г. Зеленоградск – на 850м (от кафе «Нептун» до оборудованного «западного» пляжа).

Также, на 2021г. запланированы и включены в адресный инвестиционный перечень следующие мероприятия:

в г. Зеленоградск:

- Установка 2-х стационарных туалетов на новый пляж на сумму;
- Установка системы видеонаблюдения, в том числе и на восточный пляж к центру водных видов спорта;
- Освещение променада в районе нового городского пляжа;
- Ремонт железобетонных конструкций променада;
- Капитальный ремонт пирса с установкой стеклянного ограждения;
- Оборудование слипа в восточной части;
 - Благоустройство волейбольных площадок;
- Дополнительная остановка для электричек;
 - Обустройство деревянных дорожек к центру водных видов спорта;

в п. Лесной:

- Ремонт деревянных конструкций променада;
- Освещение променада;
- Строительство дороги и парковки к отелю Маяковский.

На Курортном проспекте г. Зеленоградска была установлена скульптура «Курортница» - ставшая самой популярной и узнаваемой достопримечательностью города. Скульптура выполнена из стеклопластика, патинированного под бронзу.

За 2020 год на территории г. Зеленоградска было установлено четыре стационарных общественных туалета.

В канун Новогодних и Рождественских праздников в 2020 году была организована и проведена активная работа администрации совместно с предпринимателями по украшению города с целью привлечения максимального количества туристов. В результате чего, видеорекамерами системы «Безопасный город» было зафиксировано порядка 55 тыс. человек, посетивших г. Зеленоградск (без учета Куршской косы).

1.10 Транспортный потенциал

На территории Зеленоградского городского округа 210 км автодорог местного значения и 438 км автодорог регионального значения. Проходит транзитная автомобильная дорога в Литву (по территории национального парка «Куршская коса»).

По территории округа проходят линии двух маршрутов железной дороги общей протяженностью 84,8 километра:

- 1) Калининград - Зеленоградск - Пионерский;
- 2) Калининград - Переславское - Светлогорск.

Из общего объема перевозок по железной дороге 76 процентов составляют пассажирские перевозки..

Пассажирские перевозки по дорогам общего пользования осуществляются автотранспортными средствами частных компаний. На территории Зеленоградского городского округа осуществляется перевозка пассажиров и багажа по пяти муниципальным маршрутам:

- №1 «город Зеленоградск»
- № 19 «Зеленоградск – Луговское»;
- № 22 «Зеленоградск – Краснофлотское»;
- № 200 «Зеленоградск – Дворики»;
- № 210 «Зеленоградск – Морское»;

деяти межмуниципальным маршрутам и двум международным маршрутам до г. Клайпеда.

В связи с тем, что внутренние перевозки не являются рентабельными, перевозчику выделяется субсидия на возмещение убытков в сумме 87500 рублей в месяц (1 050 000 в год)

Администрацией округа в 2020 году были проведены конкурсные процедуры на право заключения договора об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам до 2023 года. Победителем признано ООО «Кранцтревел», которое с 16 января 2020г. приступило к выполнению услуг. Автопарк ООО «Кранцтревел» более обновленный, чем у предыдущего перевозчика. В течение 2020 года компанией приобретено 3 новых автобуса, а на 2021 год планируется приобретение еще 2 автобусов вместительностью более 80 человек. Объем перевозок пассажиров за 2020 год составил более 62 тысяч человек.

На всех автобусах установлена система ГЛОНАСС, что позволяет администрации контролировать работу компании в режиме реального времени. У гостей и жителей округа имеется возможность в реальном времени отслеживать местонахождение и время прибытия общественного транспорта на остановочные пункты, через приложения Яндекс, 2ГИС и другие.

1.11 Инфраструктура поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

В рамках муниципальной Программы развития и поддержки малого и среднего предпринимательства в МО «Зеленоградский район» на 2019 - 2021 годы, реализован комплексный план действий по созданию благоприятной среды для развития предпринимательства. Общий объем финансирования по Программе на 2020 год составляет 250 тыс. рублей.

Деятельность Фонда «Центр поддержки малого и среднего предпринимательства Зеленоградского района» за отчетный период была направлена на поддержку и развитие регионального предпринимательства, а именно:

1. Проконсультировано более 230 СМСП и физических лиц по вопросам создания, ведения и развития бизнеса. Оказано более 700 часов юридических, бухгалтерских, налоговых и др. консультаций;

2. Подготовлено и отправлено около 1000 пакетов документов (деклараций, отчетов и др.);

3. Проводится ежедневное бухгалтерское обслуживание более 60 предприятий Зеленоградского городского округа;

4. Государственная регистрация/прекращение деятельности индивидуальных предпринимателей и юридических лиц:

- подготовлены документы для государственной регистрации и зарегистрированы 11 индивидуальных предпринимателей;

- подготовлены документы и зарегистрировано 1 юридическое лицо.

5. Предпринимателями, получившими нефинансовые формы поддержки в Фонде ЦПМСП Зеленоградского района в 2020 году, создано 31 рабочее место.

6. Проведена активная работа по разъяснению порядка уплаты и расчета налогов. По информированию СМСП об изменениях в режимах налогообложения.

7. В рамках реализации Программы развития и поддержки малого и среднего предпринимательства в МО «Зеленоградский район» на 2019-2021 годы за отчетный период разработано и издано 3000 буклетов с содержанием актуальной информации.

8. В рамках сотрудничества с Фондом поддержки предпринимательства Калининградской области, на период с июня по декабрь 2020 года, реализован договор на оказание консультационных услуг СМСП. В рамках данного договора оказано 438 устных и письменных консультаций 219 СМСП и физическим лицам по вопросам регистрации юридического лица и физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, финансового планирования, правовым аспектам ведения деятельности.

9. Постоянно ведется актуализация базы данных предпринимателей Зеленоградского городского округа. Проводится мониторинг обучающих мероприятий для СМСП на территории Калининградской области и доводится информация до сведения предпринимателей.

В рамках работы с Фондом поддержки МСП Калининградской области проведено мероприятий (консультационные услуги) на сумму 551000 (пятьсот пятьдесят одну тысячу) рублей, коммерческая деятельность. Доход Фонда от коммерческой деятельности за период 2020 год составил 1146702,86 рублей, расход 1103215,82 рублей

1.12 Бюджетный потенциал

В 2020 году в бюджет муниципального образования «Зеленоградский городской округ» поступили доходы в сумме 1 млрд. 353 млн. рублей (в 2019 году - 1 млрд. 527 млн. руб.). Сокращение доходов связано со строительством в 2019 году детского садика на ул. Солнечная и реализацией проекта реконструкции центральной части города Зеленоградска, на которые в 2019 году выделялись значительные средства федерального и областного бюджетов.

В отчетный период доходы бюджета городского округа сложились из:

- налоговых доходов, поступивших в сумме 416,6 млн. рублей, их удельный вес в структуре доходов бюджета составил 31%;
- неналоговых доходов в сумме 249,8 млн. рублей, занимающих в структуре бюджета 18%;
- безвозмездных поступлений в сумме 686,6 млн. рублей, удельный вес в структуре доходов бюджета составил 51%.

Безвозмездные поступления в 2020 году составили 686,6 млн. рублей, из которых дотация из областного бюджета 67,8 млн. рублей, субвенции – 419,9 млн. рублей, субсидии 168,7 млн. рублей, иные бюджетные трансферты – 20,6 млн. рублей, а также гранты нерезидентов и прочие безвозмездные перечисления – 9,6 млн. рублей.

С учетом незначительного падения экономики муниципалитета от введенных ограничений, связанных с распространением коронавирусной инфекции, в 2020 году мы получили всего лишь 10,4 млн. рублей на компенсацию потерь из областного бюджета.

Объем субсидий, полученных из вышестоящих бюджетов в 2020 году на исполнение полномочий муниципального образования составил 168,7 млн. рублей, в том числе на ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения (капитальный ремонт улицы Морская в пос. Малиновка Зеленоградского района Калининградской области) 53 млн. рублей, на создание (обновление) материально-технической базы для реализации основных и дополнительных общеобразовательных программ цифрового и гуманитарного профилей в общеобразовательных организациях, расположенных в сельской местности 5,1 млн. рублей, на софинансирование расходов, направленных на решение вопросов местного значения в сфере жилищно-коммунального хозяйства (программа конкретных дел) – 9,7 млн. рублей, на организацию и обеспечение бесплатным горячим питанием обучающихся в образовательных организациях 7,2 млн. рублей, на обеспечение комплексного развития сельских территорий (реализация мероприятия по благоустройству сельских территорий) 7,9 млн. рублей, на обеспечение комплексного развития сельских территорий (развитие газификации (распределительные газовые сети) (строительство объекта "Распределительные газопроводы низкого давления и газопроводы-вводы к жилым домам в пос. Киевское, Широкополье, Луговское, Надеждино, Привольное, Новосельское, Иркутское Зеленоградского района") 14,0 млн. рублей, на обеспечение мероприятий по организации теплоснабжения 6,6 млн. рублей.

Поступившие субвенции в сумме 419,9 млн. рублей направлены на организацию учебного процесса в дошкольных и школьных учреждениях в сумме 306,2 млн. рублей, на осуществление полномочий по государственной поддержки сельского хозяйства – 89,3 млн. рублей, социальную политику – 20 млн. 530 тыс.руб., деятельность органов ЗАГС – 989 тыс.руб.

Расходы бюджета исполнены в сумме 1 млрд. 425,4 млн. рублей при плане 1 млрд. 507,9 млн. рублей, в связи с значительной экономией бюджетных средств по результатам проведенных торгов и невыполнением подрядчиками своих обязательств и перенос оплаты по таким контрактам на 2021 год.

С целью повышения эффективности и результативности бюджетных расходов, бюджет городского округа формируется и исполняется с применением программно-целевого метода, предусматривающего распределение бюджетных средств исходя из целей и задач социально-экономического развития округа. Приоритетное место в структуре бюджета занимают социально-ориентированные муниципальные программы. Так, на реализацию мероприятий в области образования направлено 552,5 млн. рублей, культуры – 87,8 млн. рублей, социальной политики – 32,4 млн. рублей, жилищно-коммунального хозяйства – 389,1 млн. рублей, национальной экономики – 206,6 млн. рублей.

Решение вопросов местного значения округа осуществлялось в отчетном году посредством финансирования 22 муниципальных программ на общую сумму 1 млрд. 419,1 млн. рублей. В 2019 году их было всего 10.

Значительное повышение собственных доходов положительно повлияло на увеличение объемов адресной инвестиционной программы. Если первоначально объем расходов инвестиционной программы составлял 97 млн. рублей, то к концу года он составил 247,8 млн. рублей, т.е. увеличился на 255%.

Прогноз доходов бюджета муниципального образования «Зеленоградский городской округ» на 2020-2022 годы составлен в соответствии с действующим бюджетным и налоговым законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Российской Федерации, Калининградской области и муниципального образования «Зеленоградский городской округ», с учетом ожидаемого поступления налоговых и неналоговых доходов в бюджет муниципального образования «Зеленоградский городской округ» в 2019-2021 годах.

Традиционно, как и в предыдущие годы, расходная часть бюджета муниципального образования «Зеленоградский городской округ» сохранит свою социальную направленность, предусматривающую создание и поддержание комфортных условий для жизни и благополучия граждан, проживающих на территории муниципального образования «Зеленоградский городской округ», развитие отраслей социальной сферы.

Таблица 7 Сведения по доходам и расходам бюджета Зеленоградского городского округа с учетом прогноза

Наименование, раздела, показателя	Единица измерения	2018г.	2019г.	2020г.
Доходы бюджета муниципального образования, всего	тыс. руб. в ценах соотв. лет	1 086 697,00	1 527 159,10	1 353 000,00
Собственные (налоговые и неналоговые)	тыс. руб. в ценах соотв. лет	569 899,00	554 332,60	666 400,00
из них:				
Налог на доходы физических лиц	тыс. руб. в ценах соотв. лет	239 919,00	258 000,00	215 000,00
Акцизы по подакцизным товарам (продукции), производимым на территории РФ	тыс. руб. в ценах соотв. лет	13 496,00	13 000,00	13 000,00

Налоги на имущество	тыс. руб. в ценах соотв. лет	111 014,00	104 500,00	117 600,00
в том числе:				
налоги на имущество физических лиц	тыс. руб. в ценах соотв. лет	21 392,60	20 500,00	23 000,00
земельный налог	тыс. руб. в ценах соотв. лет	76 600,00	72 000,00	73 000,00
плата за негативное воздействие	тыс. руб. в ценах соотв. лет	5 744,90	24 000,00	32 600,00
пени, штрафы, санкции	тыс. руб. в ценах соотв. лет	11 373,30	6 500,00	18 000,00
доходы от оказания платных услуг	тыс. руб. в ценах соотв. лет	103,40	0,00	0,00
Налоги на совокупный доход	тыс. руб. в ценах соотв. лет	46 874,00	46 600,00	50 400,00
единый налог на вмененный доход для отдельных видов деятельности	тыс. руб. в ценах соотв. лет	17 747,00	19 000,00	15 800,00
единый сельскохозяйственный налог	тыс. руб. в ценах соотв. лет	885,00	600,00	500,00
Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности	тыс. руб. в ценах соотв. лет	90 687,00	71 000,00	108 500,00
Государственная пошлина	тыс. руб. в ценах соотв. лет	4 284,00	4 000,00	5 000,00
Доходы от продажи материальных и нематериальных активов	тыс. руб. в ценах соотв. лет	10 925,00	17 000,00	70 000,00
Прочие неналоговые доходы	тыс. руб. в ценах соотв. лет	35 478,00	8 732,60	6 000,00
Безвозмездные поступления, всего	тыс. руб. в ценах соотв. лет	516 798,00	924 826,50	686 600,00
Дотации бюджетам муниципальных образований	тыс. руб. в ценах соотв. лет	35 215,00	48 353,00	74 023,00
Субсидии бюджетам муниципальных образований (межбюджетные субсидии)	тыс. руб. в ценах соотв. лет	52 138,00	218 346,30	219 327,97
Субвенции бюджетам муниципальных образований	тыс. руб. в ценах соотв. лет	420 484,00	456 245,40	420 666,07

Иные межбюджетные трансферты	тыс. руб. в ценах соотв. лет	10 000,00	201 881,80	8 864,78
Прочие безвозмездные перечисления	тыс. руб. в ценах соотв. лет			372,18
Расходы бюджета муниципального образования, всего	тыс. руб. в ценах соотв. лет	1 061 991,00	1 683 948,00	1 425 400,00
Расходы на национальную экономику	тыс. руб. в ценах соотв. лет	217 972,00	329 553,00	206 600,00
Расходы на ЖКХ	тыс. руб. в ценах соотв. лет	175 853,00	427 159,00	389 100,00
Расходы на образование и молодежную политику	тыс. руб. в ценах соотв. лет	429 903,00	685 493,00	552 500,00
Расходы на культуру	тыс. руб. в ценах соотв. лет	68 600,00	64 488,00	87 800,00
Расходы на социальную политику	тыс. руб. в ценах соотв. лет	30 304,00	26 239,00	32 400,00
Превышение доходов над расходами (+), или расходов над доходами (-)	тыс. руб. в ценах соотв. лет	24 706,00	204 788,90	-72 400,00

2. СОЦИАЛЬНОЕ ПОЛОЖЕНИЕ ОКРУГА

2.1 Образование

Приоритетной задачей образовательной политики является достижение современного качества образования, его соответствия актуальным и перспективным потребностям личности, общества и государства.

В образовательных организациях округа осуществляется работа по реализации Указа Президента Российской Федерации от 07 мая 2018 г. № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», по совершенствованию системы образования, обеспечивающей государственные гарантии прав граждан на получение общедоступного и бесплатного образования, путем выравнивания возможностей доступа к получению качественных образовательных услуг, независимо от места жительства.

Дошкольное образование:

На территории муниципалитета проживает 2823 ребенка дошкольного возраста от 2 месяцев до 7 лет. Услугами дошкольного образования охвачено 1796 воспитанника (1706 ребенка - в детских садах, 90 детей - в школах), это составляет 64 % от общей численности детей в возрасте от 2 месяцев до 7 лет.

В муниципалитете нет очереди в учреждения дошкольного образования, а услуга по предоставлению общедоступного и бесплатного дошкольного

образования в муниципалитете реализована на 100% для нуждающихся детей в возрасте от 1,5 до 7 лет.

В системе дошкольного образования Зеленоградского городского округа трудятся 93 педагогических работника.

В детских садах сохраняется стабильный педагогический коллектив, состоящий из квалифицированных кадров, имеющий достаточно большой опыт работы. Вакансий педагогов в системе дошкольного образования нет.

С 2016 года мы не меняли размер родительской платы в дошкольных образовательных организациях, который составляет 1800 рублей в месяц и является одним из самых низких в области.

В рамках инвестиционной программы в 2020 году проведены ремонтные работы в детском саду № 3 г. Зеленоградска сумма контракта составила 756 тыс. рублей, выполнен ремонт фасада и спален здания.

В январе 2020 году гостеприимно распахнул свои двери новый детский сад на 185 мест (9 групп) по ул. Солнечной с общим объемом финансирования 224 млн. рублей.

В 2020 году в дошкольных организациях округа продолжают внедряться современные методы дошкольного образования:

В детском саду п. Коврово создана новая инновационная площадка «Зеленая планета. Ботанический парк «Зарядье». Стоимость проекта составила 612 тыс. рублей.

В детском саду «Сказка» осуществлен проект «Центр научных открытий «Зарядись наукой!». Организовано современное образовательное исследовательское пространство, вовлекающее детей в мир научных открытий через использование образовательных информационных технологий и интерактивных инсталляций. Стоимость проекта составил 311 тыс. руб.;

В детском саду п. Холмогоровка открыты две современные тематические площадки - «Дом здоровья» и «Уличный скалодром», стоимостью 232 тысячи и 390 тысяч рублей соответственно;

В детском саду № 3 открыта тематическая площадка «Певческое поле», которая стала площадкой для проведения конкурсов и фестивалей дошкольников городского округа. Стоимость проекта – 510 тыс. рублей;

В детском саду п. Кумачево реализована площадка «Огород круглый год», она является продолжением проекта «Фруктовый сад» и способствует систематизации знаний детей об овощных культурах, их разнообразии, свойствах и условиях их произрастания. Стоимость проекта – 82 тыс. рублей.

В детском саду № 4 открыта площадка для игр с Гигантским конструктором «LEGO – город». Конструирование: от малыша до выпускника детского сада». Стоимость проекта «LEGO – город» составила 254 тыс. руб.

На площадке детского сада № 6 появился новый игровой уголок, изготовленный из современных экологических материалов, установлено антивандальное оборудование для детей, разработанное педагогами – психологами дошкольного образования. Стоимость проекта – 560 тыс. рублей.

В новом детском саду № 1 также начали работу современные тематические площадки – «Центр Лего», стоимость проекта – 56 000 рублей, а также «Школа шахмат».

Система общего образования округа представлена 8 школами, из которых: 5

средних и 3 основных школы.

В черте города расположены 2 школы, в сельской местности – 6 школ.

В них по состоянию на 01.12.2020 года в школах муниципалитета обучалось 3466 учащихся в 149 классах, работало 220 педагогов.

Одним из показателей качества предоставляемых образовательных услуг школами муниципалитета является государственная итоговая аттестация (ГИА) в 9 и 11 классах.

В 9 классах в 2020 году итоговая аттестация не проводилась в связи с ограничениями из-за COVID-19.

В 11 классах в 2020 году средний балл по ЕГЭ по русскому языку, истории, географии, обществознанию, литературе выше среднего балла по области.

Два года обучающиеся муниципалитета на ЕГЭ получают максимально 100 баллов:

- в 2019 году – по физике,
- в 2020 году – по русскому языку.

По итогам 2020 года:

- 3 выпускника 11 классов получили аттестаты с отличием и награждены золотыми медалями «За особые успехи в учении»;

- 15 выпускников 9-х классов получили аттестаты особого образца (аттестат с отличием), что на 47% больше, чем в 2019 году.

В 2020 году выпускники 11 классов, окончившие школу с золотой медалью, 9-х классов, получившие аттестаты с отличием награждены денежными премиями, на которые из местного бюджета выделено 45 000 рублей.

В 2020 году все школы участвовали в рейтинге общеобразовательных организаций на получение денежных средств из фонда стимулирования качества образования.

По итогам рейтинга 4 школы (школа г. Зеленоградска, гимназия «Вектор, школа п. Романово, школа п. Грачевка) вошли в число получателей средств фонда стимулирования качества образования сумму 4 млн. 111 тыс. рублей, которые израсходованы на приобретение учебного и компьютерного оборудования, проведение ремонтных работ, выплату стимулирующей части заработной платы педагогам.

В рамках исполнения Указа Президента России «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» школы муниципалитета в 2020 году участвовали в 3 федеральных проектах, входящих в состав национального проекта «Образование»:

- «Цифровая образовательная среда» - 2 школы: средняя школа п. Рыбачий, основная школа п. Кострово, внедрение целевой модели цифровой образовательной среды на сумму 4 млн. 518 тыс.руб.

- «Современная школа» - 5 школ: гимназия «Вектор», школы г. Зеленоградска, п. Переславское, п. Мельниково и п. Грачёвка – создание Центров образования цифрового и гуманитарного профилей «Точка роста», общий объем финансирования – 5 млн. 585 тыс. рублей

Кроме того, школа п. Грачёвка стала победителем конкурса «Создание в общеобразовательных организациях, расположенных в сельской местности, условий для занятия физической культурой и спортом» (ремонт спортивного зала), объем финансирования - 1 млн. 351 тыс. рублей.

Всего в 2020 году на реализацию федеральных проектов, входящих в состав национального проекта «Образование», мы получили из средств бюджетов всех уровней 12 млн. 665 тыс. рублей.

В 2020 году с целью обеспечения безопасных и комфортных условий для всех участников образовательного процесса за счет средств муниципального бюджета выполнены следующие работы:

- в гимназии «Вектор» проведен косметический ремонт кабинетов с заменой линолеума, входных дверей, косметический ремонт коридора с заменой освещения – в размере 1 млн. 367 тыс. рублей;

- в школе п. Грачевка выполнен ремонт пищеблока на 1 млн. 213 тыс. рублей; переоборудованы раздевалки на сумму 1 млн. 934 тыс. рублей; отремонтированы 3 учебных кабинета и коридор – в размере 2 млн. 109 тыс. рублей;

- в школе п. Мельниково – покраска стен, полов, потолков, замена дверей в учебных кабинетах – в размере 482 тыс. рублей.

Всего на проведение ремонтных работ в образовательных организациях в 2020 году из средств муниципального бюджета было выделено 7 млн. 318 тыс. рублей.

На приобретение оборудования для общеобразовательных организаций в 2020 году выделено из средств областного бюджета 3 млн. 277 тыс. рублей, из средств местного бюджета 3 млн. 844 тыс. рублей.

На антитеррористическую защищенность образовательных организаций в 2020 году затрачено 2 млн. 522 тыс. рублей.

В рамках инвестиционной программы в гимназии «Вектор г. Зеленоградска» отремонтированы лестничные пролеты здания, сумма составляет 1 млн. 478 тыс. руб., из них 760 тыс. руб. – средства областного бюджета.

В муниципалитете на 100% реализована программа по обеспечению обучающихся горячим питанием. На питание школьников в 2020 году израсходовано 17 млн. 924 тыс. рублей, из них на бесплатное горячее питание для обучающихся 1 – 4 классы – 8 млн. 358 тыс. рублей.

На питание детям из малообеспеченных семей (5 – 11 классы) израсходовано 8 млн. 936 тыс. рублей, в том числе 1 млн. 100 тыс. рублей из средств местного бюджета.

В 2020 году подвозом были охвачены 1211 обучающихся. Автопарк используемых общеобразовательными организациями школьных автобусов составляет 23 транспортных средства.

В 2020 году муниципалитетом было получено 4 школьных автобуса. Приобретенные за счет средств федерального бюджета, автобусы были переданы в школы поселков Грачевка, Рыбачий, Переславское и среднюю школу г. Зеленоградска. Общая стоимость автобусов - 9 млн. 860 тыс. рублей.

Все школьные автобусы оснащены системой ГЛОНАС. Во всех школах разработаны паспорта дорожной безопасности, схемы безопасного движения обучающихся по маршруту «Дом-школа-дом».

В 2020 году мы отторговали муниципальный контракт на строительство 23-х остановок для школьных автобусов. Сумма контракта – 7 млн. 65 тыс. руб. Этой первый в Калининградской области опыт строительства

специализированных остановочных пунктов для школьных автобусов. В этом году дополнительно отторговали устройство освещения на этих остановках на сумму млн. 886 тыс. руб.

Система дополнительного образования:

Численность детей и молодежи МО «Зеленоградский городской округ» в возрасте от 5 до 18 лет на 1 января 2020 года составляет 5731 человек, 72% из них охвачены услугами дополнительного образования на базе наших образовательных организаций.

В муниципалитете работают 2 учреждения дополнительного образования: ДЮСШ «Янтарь» (771 обучающийся) и «ДШИ г. Зеленоградска» (310 обучающихся), услуги по дополнительному образованию также оказывает МАОУ «Гимназия «Вектор» г. Зеленоградска», где услуги получают 173 ребенка.

На базе ДЮСШ «Янтарь» открыто 12 отделений по видам спорта, «ДШИ г. Зеленоградска» открыто 9 отделений, в МАОУ «Гимназия «Вектор» г. Зеленоградска» работает 7 общеразвивающих программ художественной и спортивной направленностей.

В 2020 году в рамках реализации федерального проекта «Успех каждого ребенка» национального проекта «Образование» в муниципалитете были открыты 170 новых мест по дополнительному образованию по общеразвивающим программам в:

- ДЮСШ «Янтарь» 80 мест спортивной направленности: 40 мест по легкой атлетике и футболу на базе МАОУ ООШ п. Грачевка, 20 мест по баскетболу в МАОУ ООШ п. Мельниково, 20 мест по кикбоксингу в МАОУ СОШ п. Романово. На приобретение спортивного оборудования было выделено средств 209 тыс. руб.;

- школа п. Кострово 15 мест спортивной направленности: секция по вольной борьбе;

- «ДШИ г. Зеленоградска» 40 мест (20 мест художественной и 20 мест социально-педагогической направленностей): открытие группы «Подготовка к рисунку» на 20 человек; открытие группы «Школьная редакция» на базе МАОУ «Гимназия «Вектор» г. Зеленоградска» на 20 мест;

- д/с № 4 г. Зеленоградска 15 мест краеведческой направленности: открытие мест по программе «Занимательное краеведение»;

- д/с №23 «Сказка» г. Зеленоградска» 20 мест социально-педагогической направленности: открытие мест по общеразвивающей программе «Зарядись наукой».

Всего на открытие 170 новых мест было выделено 1 млн. 212 тыс. руб.

В 2019 году наша ДЮСШ «Янтарь» заняла I место в региональном этапе Всероссийского конкурса «Комплекс ГТО – путь к здоровью и успеху» как «Лучшая организация по внедрению Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне (ГТО)».

По итогам конкурса в 2020 году было получено и установлено оборудование для площадки ГТО на территории МАУ ДЮСШ "Янтарь". Общая стоимость оборудования и работ по установке составила 1 млн. 983 тыс. руб. В открытии площадки принял участие Губернатор Калининградской области А.А. Алиханов.

МАУ ДЮСШ «Янтарь» в 2020 году приняло участие в конкурсах и получило гранты:

- в 13 Конкурсе социальных и культурных проектов, организованном ПАО «Лукойл» Калининградской области, в номинации «Спорт» - «Комфортные условия в спорте – шаг к успеху» - 325 тыс. рублей;
- в конкурсе ОО РФСО «Локомотив» на предоставлении пожертвований физкультурно-спортивным и иным организациям в целях развития материально-технической базы, повышения роли физической культуры и спорта в формировании здорового образа жизни - 600 тыс. рублей

В ежегодном региональном конкурсе «Лучшие образовательные учреждения дополнительного образования в сфере культуры и искусства Калининградской области» в 2020 году «ДШИ г. Зеленоградска» получила грант в размере 50 000 рублей.

В 2020 году был отремонтирован подвал «ДШИ г. Зеленоградска» на сумму 833 600 рублей.

2.2 Здоровоохранение

Медицинскую помощь населению округа оказывает Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Калининградской области «Зеленоградская центральная районная больница» на 118 коек.

Учреждение имеет в своем составе поликлинику взрослую и женскую консультацию, детскую консультацию, стоматологию, 1 амбулаторию, 2 офиса врача общей практики, 18 фельдшерско-акушерских пунктов.

Основные виды деятельности учреждения:

- амбулаторно-поликлиническая медицинская помощь при осуществлении доврачебной, первичной врачебной, квалифицированной, специализированной медицинской помощи;
- стационарная медицинская помощь при осуществлении первой врачебной и специализированной медицинской помощи населению;
- экстренная, неотложная и скорая доврачебная, первичная врачебная, специализированная медицинская помощь населению;
- высокотехнологичная помощь;
- профилактическая помощь;
- реабилитация больных после перенесенных заболеваний;
- клиничко-экспертная медицинская деятельность;
- осуществление деятельности с использованием источников ионизирующего излучения (генерирующих);
- иные, не запрещенные законом, виды медицинской деятельности;
- платные медицинские услуги.

За последние 5 лет проведена значительная работа по оптимизации коечного фонда и приведение объемов медицинской помощи в соответствие с федеральными нормативами. В настоящее время особое внимание уделяется

обоснованности госпитализации, полноте обследования на догоспитальном этапе, внедрению стационарозамещающих технологий.

С 2015 года при поликлинике, скорой помощи организовано оказание неотложной медицинской помощи. При хирургическом отделении организовано дополнительно 10 коек.

2.2 Физическая культура и спорт

В связи с введенным запретом на проведение спортивных мероприятий удалось провести лишь часть из запланированных соревнований:

- соревнования по экстремальному триатлону;
- футбольный турнир памяти детского тренера Руслана Артемова;
- шахматный турнир, посвященный Дню рождения зеленоградского kota;
- крупные международные соревнования по триатлону IRONSTAR.

В 2020 году за счет средств частного инвестора в пос. Вербное открылся современный футбольный стадион с искусственным покрытием и освещением. Стадион станет местом базирования для воспитанников зеленоградской «Академии детского футбола», которая уже заключила соглашение о партнерстве с Академией ФК «Балтика» и стала официальным филиалом футбольной школы главного клуба области в Зеленоградском районе.

2.3 Туризм

По данным информационного агентства «Русский Запад», в 2020 году город-курорт Зеленоградск оказался популярнее среди туристов, чем областной центр Калининград. (По информации отечественного сервиса бронирования жилья Tvil.ru, в Топ-10 туристических направлений в РФ летом 2020 года Зеленоградск занял 8-е место, а Калининград – 9-е). Развитие сферы туризма является одним из приоритетных направлений в работе администрации МО «Зеленоградский городской округ», так как туризм является важным видом экономической деятельности на территории округа.

Санаторно-курортные учреждения, расположенные на территории муниципального образования, вне зависимости от ведомственной принадлежности и формы собственности, имеют статус лечебно – профилактических. Наиболее крупные из них: санаторий «Зеленоградск» (230 мест), санаторий-профилакторий «Чайка» (199 мест).

Также санаторно-курортные услуги оказывают: база отдыха «Топаз», санаторий-профилакторий «Неринга» ФСКН России, база отдыха «Строитель», санаторий «Зеленоградск», пансионат «Балтийские Пески» ГУ ЦБ РФ, ФГБУ Дпнс «Теремок», турбаза «Дубрава», санаторий «Усадьба Брежнева» и др. Вместе с тем, начал работу реконструированный Центр детского и семейного отдыха «Локомотив» (1-я очередь) на 250 мест размещения, принадлежащий ОАО «Российские железные дороги» и расположенный на первой береговой линии по ул. Гагарина. В текущем году планируется ввод в эксплуатацию второй очереди – спортивного комплекса с бассейном.

В целом в настоящее время Зеленоградский городской округ представлен более 100 объектами размещения:

- гостиницы, отели, виллы, гостевые дома, усадьбы - 69;
- лечебно-санаторные учреждения - 5;
- базы отдыха (кемпинги) - 8;
- детские летние оздоровительные лагеря, базы отдыха – 3;
- хостелы – 4;
- частный сектор.

Общее количество мест размещения с учетом частного сектора составляет более 5000 койко-мест, основная часть из которых находится в Зеленоградске и на Куршской косе.

По сообщению сайта бронирования жилья Tvil.ru в марте 2018 года средняя стоимость проживания составила 2,8 тысяч. В среднем жилье в Зеленоградске бронировалось туристами на 3 ночи. Зеленоградск занял 4 место среди самых популярных малых городов России для отдыха.

Кроме того, Зеленоградск попал в пятерку малых городов России, популярных для путешествий в августе. По информации портала Tvil.ru туристы бронировали номера в Зеленоградске в среднем на восемь ночей и тратили на жилье от 2,2 тысячи рублей в сутки на семью.

Необходимым условием для развития туризма является усиление туристской инфраструктуры за счет увеличения спектра и повышения качества предоставляемых услуг. Основными направлениями здесь являются увеличение количества качественных объектов размещения, учреждений питания, объектов досуга и расширение спектра предоставляемых бытовых услуг.

Так, в 2018 году в преддверии Чемпионата мира по футболу в МО был открыт кемпинг, включающий 18 комфортабельных домов, парковку на 500 автомобилей, беседки и зоны барбекю.

Также в Зеленоградске с 2018 года функционирует новый хостел на 74 койко-места на ул. Московской. Благодаря прекрасному соотношению цены и качества, данный хостел пользовался большим спросом у болельщиков и гостей города во время проведения игр ЧМ 2018.

В районе площади «Роза ветров» в конце 2020 г. завершаются работы по установке нового аттракциона - Колеса обозрения «Глаз Балтики» диаметром (высотой) 50 метров. Это самое большое колесо обозрения в Калининградской области. Все кабинки аттракциона закрытые, оборудованы кондиционерами, отоплением и освещением, т.е. приспособлены для круглогодичного использования. Одновременно на колесе обозрения смогут находиться более ста человек. С самой верхней точки можно будет увидеть прибрежную линию, а также Светлогорск и Куршскую косу вплоть до литовской стороны. Ввод в эксплуатацию этого объекта запланирован на март 2021 года.

Необходимо отметить ежегодный значительный рост количества открываемых кафе и ресторанов. Это создает конкуренцию, что ведет к

повышению качества услуг и снижению их стоимости. Данная тенденция наблюдается на территории округа не первый год. В 2018 году завершено строительство торгово-офисного центра «Пегас» с кинотеатром на ул. Тургенева.

Важным аспектом, способствующим увеличению туристической привлекательности округа, является наличие музейного сектора. На сегодняшний день в Зеленоградске имеется 1 муниципальный музей - «Зеленоградский городской краеведческий музей», 3 частных музея - музей кошек «Мурариум», музей Черепов и Скелетов, «Музей Ангелов». Также имеется музейный комплекс на Куршской косе.

В муниципалитете активно развивается событийный туризм, который представлен следующими мероприятиями:

- фестиваль викингов «Кауп»;
- открытие и закрытие курортного сезона;
- фестиваль уличной еды (Street food Festival);
- День полетов на Куршской косе;
- День рыбака на Куршской косе;
- День Кранцевского пирога;
- день рождения Зеленоградского кота;
- велопробег Тур де Кранц;
- Детский фестиваль балетного искусства
- День оранжевой тыквы
- фестиваль АртПарк
- ITONSTAR KALININGRAD - спортивные мероприятия по триатлону
- Зеленоградский фестиваль фейерверков
- Международный конкурс видеопроектов «Золотые курорты»
- день Самбийской корюшки.

По результатам народного голосования, проходившего на официальном сайте Национального календаря событий EventsInRussia.com.в 2017 году, фестиваль эпохи викингов «Кауп» признан национальным событием года.

Сельский туризм представлен на территории округа различными гостевыми домами («Дом рыболова», «Лесная тишь», «Клюкен») крестьянскими фермерскими хозяйствами (Саенко П.Ф., Вислов С.Н.), оказывающими гостиничные услуги, а также предоставляющие такие виды отдыха как баня, рыбалка, охота прогулки по лесу, сбор ягод и грибов.

В Зеленоградске также функционирует школа сёрфинга и SUP-серфинга – BALTIC SUP SURF, инструктора которой имеют международные сертификаты, подтверждающие их компетентность и право обучать. В школе серфинга и SUP-серфинга имеется возможность пройти обучение серфингу и SUP-серфингу, взять на прокат или купить гидрокостюм,

доску и все необходимое для занятия, отправиться на поиски лучших волн в полноценный серф-трип по Калининградской области.

На территории Зеленоградского городского округа успешно функционирует игорная зона «Янтарная». На ее территории уже работает казино Sobranie (открыто в 2018 г.), ставшее одним из крупнейших в Европе. Оно располагается на побережье на участке в 5,5 га. Общая площадь одного комплекса составляет 18 тысяч квадратных метров. Помимо самого казино здесь есть конференц-центр, зона для прогулок и гостиница. Кроме того, на территории «Янтарной» также функционирует зал игровых автоматов Magic Crystal.

Достигнуты определенные договоренности с потенциальными инвесторами по строительству аквапарка в городе Зеленоградске. Красноярская компания планирует инвестировать более 500 млн. рублей в строительство аквапарка с сопутствующей инфраструктурой в районе поселка Сосновка. Проект здания аквапарка предусматривает одновременное нахождение в нем до 500 человек, а с открытой частью аквазоны количество одновременно находящихся в нем посетителей может быть увеличено до 1000 человек. Предполагаемый к строительству аквапарк станет самым крупным в Калининградской области, что, несомненно, повысит туристическую привлекательность Зеленоградска и всей Калининградской области.

Также перспективным объектом для повышения туристической привлекательности округа является строительство колеса обозрения в Зеленоградске. Данный проект находится в стадии согласования.

Планируется реализация проекта по строительству первого этапа веломаршрута «от Куршской косы до Балтийской косы».

Ежегодно в преддверии открытия курортного сезона администрацией МО «Зеленоградский городской округ» производится обустройство пляжной зоны и променада. С 2014 года в Зеленоградске функционирует и ежегодно модернизируется специализированный пляж для маломобильных граждан – «Доступный пляж». К услугам людей с ограниченными возможностями предоставлены оборудованный пандусами удобный спуск к морю, специальные шезлонги и раздевалки.

В настоящее время реализуются работы по строительству нового деревянного променада на западной окраине Зеленоградска. Новый променад будет идти в продолжение имеющегося, в западном направлении.

В рамках исполнения поручений Президента РФ по вопросам развития пляжных территорий на курортах России администрация МО «Зеленоградский городской округ» был реализован проект обустройства пляжа в пос. Лесной. На пляже в п. Лесной возведён деревянный променад, оборудована детская и волейбольная площадки, установлены душевые кабины, раздевалки, туалет, спасательный пункт, функционирует летнее кафе.

Ежегодно осуществляется увеличение количества парковок на территории округа. Данная практика успешно реализуется за счет расширения действующих и благоустройства новых автопарковок (платных и бесплатных). Так, в 2018 году в Зеленоградске на территории кемпинга на ул. Приморской была обустроена парковка на 500 автомобилей. В перспективе планируется обустроить остановочный пункт электропоездов для доступности нового кемпинга не только автомобильным, но и железнодорожным транспортом. Новые парковочные места также появились на ул. Володарского и на Курортном проспекте.

В 2018 году по результатам ежегодного конкурса «Создание условий для рекреации, обустройство мест массового отдыха для жителей муниципальных образований Калининградской области», проводимого Министерством по культуре и туризму Калининградской области, муниципалитет получил субсидию из областного бюджета на реализацию проекта «Колесо времени» в размере 1,7 млн рублей и 2 млн рублей на реализацию проекта «Длинного дома викингов» в деревне викингов в пос. Романово. В доме длиной 27 метров и шириной 10 метров планируется открыть мастерские и паб.

В 2018 году за счет средств из областного бюджета была произведена реконструкция городского стадиона. Были обустроены беговые дорожки, трибуны, проведен дренаж и благоустройство территории стадиона, установлены мачты освещения.

Также было закуплено оборудование для оснащения площадок для пляжного волейбола, которые пользуются огромным спросом не только у отдыхающих, но и у профессиональных спортсменов – представителей федерации пляжного волейбола. Ежегодно на данных площадках проходят областные соревнования по пляжному волейболу среди мужских и женских команд.

Безопасность туристов является одним из приоритетных направлений, учитываемых при реализации стратегии развития туризма на территории округа. Несомненным подспорьем для профилактики правонарушений и преступлений является система «Безопасный город». Благодаря данной системе, количество преступлений сокращается. В городе работает 71 камера наружного наблюдения.

В местах, определенных для купания, установлены спасательные посты, оснащенные необходимым оборудованием, установлены информационные щиты. Помощь отдыхающим оказывают квалифицированные спасатели. Зеленоградский пляж обеспечен на всем протяжении променада системой оповещения.

2.4 Культура

В связи с ограничениями, введенными в период пандемии, мы вынуждены были отказаться от большинства мероприятий, которые стали для нас

традиционными. Тем не менее, часть мероприятий мы смогли провести либо с ограничениями, либо в онлайн-режиме.

Всего на финансирование мероприятий в области культуры и спорта в 2020 году израсходовано 87 млн. 774 тыс. рублей.

В связи с закрытием части учреждений культуры для посещения мы сосредоточились на проведение ремонтных работ объектов культуры. В частности, в 2020 году были выполнены работы на общую сумму 16 млн. 452 тыс. рублей, в т.ч.:

- проведены ремонты фасадов зданий и замена кровли в ДК пос. Лесной и ДК пос. Рыбачий; ремонт кровли Зеленоградского ГЦКИ и фасада КДЦ пос.Коврово на общую сумму 12 млн. 943 тыс. рублей;

- электромонтажные работы на сумму 315 732 рубля в Зеленоградском городском центре культуры и искусства, а так же в домах культуры поселков Коврово, Колосовка, Красноторовка, Краснофлотское, Кумачево, Муромское, Мельниково, Переславское, Поваровка, Романово, Рыбачий, Лесной;

- установлены новые оконные блоки в домах культуры поселков Куликово и Логвино на сумму 184 тыс. рублей, произведена замена входных дверей в Зеленоградском ГЦКИ на сумму 122 тыс. рублей;

- выполнены работы по очистке и ремонту дымовых каналов в домах культуры Мельниково, Коврово, Красноторовка, Переславское, Грачевка, Кумачево, Логвино, Рыбачий, Муромское, Луговское на сумму 107 тыс. рублей;

- проведены противопожарные мероприятия на сумму 247 тыс. рублей, в том числе на обработку сцены, покрытия танцевального зала, замену пожарного гидранта в Зеленоградском ГЦКИ, замену пожарных щитов и рукавов в ДК пос. Рыбачий;

- закупка оборудования (оргтехника, музыкальное и световое оборудование в ДК пос. Лесной, ДК пос. Рыбачий, ДК пос. Красноторовка, ДК пос. Колосовка, ДК пос. Романово, Зеленоградский ГЦКИ, наборы уличных и настольных шахмат, изготовлены декорации и фотозоны к мероприятиям) на общую сумму 1 млн. 426 тыс. руб.

- проведены мероприятия по антитеррористической защищенности объектов на сумму 173 тыс. рублей (установка систем охранной сигнализации и установка системы оповещения)

- на проведение мероприятий по улучшению доступной среды для лиц с ограниченными возможностями здоровья, израсходовано 130 тыс. рублей (установка пандусов, оборудование туалета, установка кнопок вызова);

- проведение текущих ремонтных работ на сумму 142,5 тыс. рублей в 14 Домах культуры. На эти средства были приобретены строительные и другие материалы, косметические ремонтные работы выполнены силами сотрудников культурно-досуговых учреждений;

- произведены ремонтные работы отопительных систем, сантехнические работы на сумму 171 тыс. рублей в ДК пос. Красноторовка и ДК пос. Рыбачий;

- выполнен частичный ремонт (замена) кровли в ДК пос. Переславское на сумму 50 тыс. рублей;

- выполнены работы по замене септика в ДК пос. Кумачево на сумму 161 тыс. рублей.

- косметический ремонт помещений читального зала (хранилище), детского зала и коридора в библиотеке п. Луговское на сумму 302 тыс. руб.

- косметический ремонт помещения в библиотеке п. Красноторовка на сумму 107 тыс. руб.

- проведение ремонтных работ и закупка мебели в городском краеведческом музее на сумму 304 тыс. руб.

- капитальный ремонт и закупка оборудования в модельной библиотеке п. Рыбачий на общую сумму 5 млн. руб. В открытии модельной библиотеки в пос. Рыбачий принял участие заместитель Председателя Правительства области Алексей Николаевич Силанов, а также руководители регионального министерства культуры и туризма. В прошлом году мы выиграли право на получение федерального гранта в сумме 10 млн. рублей на создание модельной библиотеки в городской библиотеке имени Куранова на ул. Ленина, 1 в Зеленоградске. Всего в 2021 году в Калининградской области будет создано 3 модельные библиотеки. Кроме нас по 5 млн. рублей будет выделено библиотекам Светлогорска и Черняховска.

За 2020 год сотрудниками структурных подразделений учреждений культуры организовано и проведено 4391 различных культурно-массовых мероприятий, большая часть из которых проведена в онлайн формате. Участниками этих мероприятий стали более 30 тысяч человек. Количество просмотров онлайн мероприятий более 240 тысяч человек

В 2020 году проведены следующие мероприятия:

- «Новогодние праздничные мероприятия»;
- «День Кранцевского пирога»;
- «Ай, да Масленица!»

9 мая 2020 года хоть и в необычном формате, мы с гордостью отметили 75-летие Победы в Великой Ответственной войне. Этому празднику предшествовали трогательные акции по поздравлению ветеранов.

В сентябре зеленоградцы отметили День города Зеленоградска – курортной столицы Русской Прибалтики. Официальных праздничных мероприятий не проводилось, но в этот день весь город был празднично украшен и охвачен праздничным настроением.

Администрацией разработана и утверждена муниципальная Программа по проведению ремонтно-восстановительных работ на военно-мемориальных объектах, расположенных на территории муниципального образования «Зеленоградский городской округ» на 2020 – 2024 годы. Ремонт воинских захоронений округа администрацией осуществляется ежегодно.

В 2020 году за счет средств местного бюджета произведен ремонт воинских захоронений в поселках Муромское, Рошино, Переславское, Русское и на мемориале «Танк» на общую сумму 1 млн. 380 тыс. рублей.

На месте временного обелиска на воинском захоронении, обнаруженном поисковиками региональной организации «Совесть» в поселке Переславское на ул. Дорожной, установлена скульптурная композиция «Солдат» и произведено

благоустройство территории на общую сумму 1 млн.195 тыс. рублей. Участие в открытии скульптурной композиции принял Губернатор области А.А. Алиханов.

В рамках реализации мероприятий федеральной целевой программы «Увековечение памяти погибших при защите Отечества на 2019-2024 годы» (далее – Федеральная программа) в 2020 году проведен капитальный ремонт объектов культурного наследия местного значения «Братская могила советских воинов, погибших в марте 1945 года» в поселке Колосовка (территория ФКУ ИК-4) и «Мемориальный комплекс на братской могиле советских воинов, погибших в марте 1945 года» в поселке Романово. Финансирование капитального ремонта объектов осуществлялось за счет средств федерального бюджета. Затраты администрации по указанным объектам составили 489 тыс. рублей – на изготовление проектно-сметной документации.

Кроме того, за счет средств федерального бюджета на указанные выше воинские захоронения в поселках Колосовка и Романово изготовлены новые мемориальные плиты в соответствии с актуализированными списками интернет-ресурса «Электронная книга памяти Калининградской области». Установку этих плит муниципалитет осуществит в 2021 году. В настоящее время согласованы эскизные макеты на изготовление мемориальных плит на воинские захоронения в поселках Муромское и Рошино, замена плит запланирована до мая 2021 года.

В 2020 году по обращениям граждан на воинских мемориалах Зеленоградского городского округа увековечены 23 советских солдата, павших в боях на территории Восточной Пруссии.

3. Оценка потенциальных точек роста экономики

Основной целью органов власти и бизнеса в сфере экономического развития территории является достижение высокого уровня конкурентоспособности не только на региональном и общероссийском, но и на международном уровне (прежде всего, в Балтийском регионе).

Согласно региональной стратегии, Калининградская область должна продуктивно и эффективно интегрироваться не только в экономическую, производственно-технологическую и транспортную, но и в культурную систему Балтики. Для муниципального образования «Зеленоградский городской округ» это означает выход на международный рынок туристических услуг, усиление кооперации в сфере туризма с европейскими партнерами (разработка совместных маршрутов), совместное решение экологических проблем Балтийского моря.

В целом Зеленоградский городской округ обладает средним инвестиционным потенциалом. В соответствии с конкурентной позицией отраслей экономики муниципалитета в сравнении с другими муниципалитетами Калининградской области, основными отраслевыми приоритетами являются:

3.1 Развитие рекреационно-туристического комплекса

Туризм вносит существенный вклад в обеспечение устойчивого социально-экономического развития и социальной стабильности. Эта отрасль очень важна для развития малых форм бизнеса, создания рабочих мест, а также способствует самозанятости населения.

Развитие въездного туризма рассматривается, как одна из задач импортозамещения и является одним из перспективных путей решения задачи по увеличению доли не сырьевого экспорта в общем объеме экспорта страны, поставленной Президентом Российской Федерации.

Въездной и внутренний туризм в качестве катализатора социально-экономического развития муниципалитета имеет перспективы превратиться в высокодоходную экономическую отрасль.

Территория муниципального образования обладает уникальным сочетанием природных и культурно-исторических ресурсов для динамичного развития рекреационно-туристического направления:

- море, мягкий климат, песчаные пляжи и пологие спуски к ним, лесные массивы, спокойный рельеф, живописные ландшафты;
- богатая история территории и окружного центра (основан в 1252 г.), в том числе, опыт использования рекреационно-бальнеологических ресурсов;
- минеральные лечебно-столовые воды. Суммарный дебит всех действующих скважин 658 куб. м/сутки;
- минеральные бальнеологические воды. Суммарный дебит – 50 куб.м/сутки;
- лечебные грязи уникального месторождения «Горелое». Запасы - ориентировочно 165 тыс. тонн, при существующем ежегодном использовании около 1 тыс. тонн;
- лечебные илы Куршского залива;
- природный объект «Куршская коса», включенный в список Всемирного наследия человечества ЮНЕСКО;
- разветвленная сеть внутренних рек и водоемов, выход в Куршский и Калининградский заливы;
- наличие памятников архитектуры и культурно-исторического наследия.

В перспективе, с учетом допустимой нагрузки на пляжи, учреждения туризма и отдыха могут насчитывать до 40 тысяч мест летом и 10 тысяч зимой. Если учесть туристов, приезжающих на короткое время, в округе в разгар лета прибывает одновременно более 100 тысяч человек.

Создание на территории округа рекреационно-туристического курорта международного уровня предполагает повышение эффективности индустрии туризма и отдыха на основе создания специализированного на туристических услугах кластера. Будет разработана муниципальная программа развития туризма, предусматривающая сочетание разнообразных его видов в соответствии со спецификой различных частей округа.

3.1.1 Развитие разнообразных видов отдыха с круглогодичной загрузкой

В связи с природно-климатическими условиями территории администрация муниципального образования будет прилагать усилия по диверсификации сферы туризма и стимулированию долгосрочного развития тех

направлений, для которых характерна круглогодичная загрузка, и предоставление услуг, содержащих большую добавленную стоимость:

Лечебно-оздоровительный туризм. Данное направление является главным приоритетом развития всей рекреационно-туристической сферы городского округа. Планируется: строительство водогрязелечебниц, минеральных бюветов, реабилитационных центров с расширенным списком лечебных и оздоровительных услуг, детских оздоровительных лагерей, разработка новых минеральных источников, поведение научных исследований лечебных грязей с целью ее применения в косметологических целях, в том числе распространение грязи через аптечные сети.

Сельский туризм. Планируется на территориях (земельных массивах) с тяжелыми для сельскохозяйственного использования землями, строительство усадеб, представляющих весь комплекс услуг сельского туризма.

Экологический туризм. Туры «живой природы», наблюдение за птицами, образовательно-просветительский туризм, особенно на Куршской косе.

Водный туризм. В целях создания инфраструктуры водного туризма планируется создание погранперехода в п. Рыбачий (Куршская коса), строительство в г. Зеленоградске на канале яхт-порта с обустройством постоянно действующего речного вокзала, комплекса эллингов, ботеля, создание центра по обслуживанию и ремонту яхт и судов, строительство порта на Калининградском заливе, создание водных маршрутов по системе рек и озер округа, с выходом в Балтийское море, Куршский и Калининградский заливы.

Велотуризм. Международный российско-немецко-польско-литовский проект «ЕВРОВЕЛО» создания велодорожек, начиная с велодорожки на Куршской косе.

Культурно-исторический туризм. Планируется приведение в порядок и реставрация памятников культурно-исторического наследия; открытие музея под открытым небом на территории Куршской косы; продолжение археологических раскопок в округе пос. Моховое; создание современных объектов культуры (памятники, монументы, бюветы, мемориалы и др.); создание туристических маршрутов по местам расположения культурно-исторических объектов.

Событийный туризм. Уже существуют традиционные мероприятия, привлекающие большое число туристов: фестиваль фейерверков, фестиваль исторической реконструкции «Кауп», день рождения зеленоградского kota, день Кранцевского пирога, велопробег «тур де Кранц», день города и другие. Предусматривается поддержание существующих традиций проведения масштабных периодических массовых мероприятий и создание новых.

Деловой туризм. Близость Калининграда и аэропорта Храброво создают предпосылки для развития таких разновидностей делового туризма, как научный туризм, конгресс-туризм, инсентив-туризм, создания в Зеленоградске бизнес-центра и регулярное проведение научных и деловых форумов.

3.1.2 Развитие курорта на основе туристического освоения всей территории с выделением наиболее перспективных центров туризма

На территории округа выделяются следующие центры («точки развития») туризма и рекреации, отличающиеся специализацией и перспективами развития.

Зеленоградск. Крупный центр отдыха и лечения, с развитыми функциями делового, событийного, водного туризма, велотуризма. Развитие Зеленоградска как города-курорта федерального значения предполагает:

- наращивание количества мест размещения туристов, объектов досуга и развлечений, предприятий торговли и общественного питания;
- совершенствование коммунально-бытового обслуживания и усиление мер охраны окружающей среды (берегозащита, очистные сооружения, зеленые насаждения);
- совершенствование планировочной структуры города в соответствии с Генеральным планом – введение в строй недостроенных объектов (путем стимулирования завершения строительства, либо наложением штрафов, либо отторжением права собственности), создание «лица» города (причал), обустройство парковок и др.

Куршская коса. Как Национальный парк, имеет запрет или серьезные ограничения хозяйственной деятельности на территории. Экологические требования являются серьезным ограничением развития косы как особой туристско-рекреационной зоны. Однако при соблюдении экологических норм и проведении природоохранных мероприятий природный объект Куршская коса потенциально является наиболее перспективной территорией развития рекреации и туризма. Поселки Лесной, Рыбачий, Морское могут стать основными местами обслуживания туристов. Перспективно развитие лечебно-оздоровительного, познавательного, экологического и водного туризма, велотуризма.

Западное побережье Самбийского (Калининградского) полуострова. Здесь получил развитие проект организации игровой зоны «Янтарная» (в районе пос. Куликово) и детского оздоровительного лагеря «Балтийский Артек» (в округе пос. Филино). Их целесообразно дополнить созданием крупного туристско-рекреационного комплекса в округе Янтарный – Донское (в кооперации со Светлогорским муниципальным округом и Янтарным городским округом). Этот округ с точки зрения природных условий, в особенности благодаря широким (до 200 м) песчаными пляжам и живописному озеру на месте старого карьера янтарного комбината, наиболее перспективен для освоения. Кроме того, в соседних населенных пунктах имеются резервы трудовых ресурсов. Возможно создание 5,5 тыс. мест размещения, что при их среднегодовой загрузке в 60% означает 1,2 млн. количество ночевок туристов за год, что превышает нынешнее количество ночевок в санаториях и домах отдыха области (1 млн.).

Сокольники. Перспективная с точки зрения развития рекреации, но одновременно и одна из наиболее проблемных зона, где расположено около 3000

дачных домов. Основные проблемы – отсутствие единой канализационной системы, вывоз мусора, неконтрольный расход электроэнергии. Многие дачи представляют собой полноценные жилые дома, где люди проживают большую часть года. Здесь требуется развитие инженерной инфраструктуры и коммунального хозяйства.

Куликово. Перспективная рекреационная зона. От Сокольников отличается отсутствием застройки вдоль побережья, что представляет наибольшую ценность с точки зрения возможности ее рациональной планировки. Интенсивному рекреационному освоению этой территории по единому плану будет предшествовать создание необходимой инженерной инфраструктуры. В дальнейшем, при поддержке Правительства Калининградской области, возможно создание курорта регионального значения.

Внутренние территории полуострова. В настоящее время они являются преимущественно аграрными и только начинают осваиваться в рекреационном отношении. Поселки Коврово, Романово, Клюквенное и др. представляют интерес для развития сельского туризма, поскольку расположены недалеко от города и выгодно отличаются от многих сельских территорий с точки зрения социального благополучия.

Живописные природные ландшафты с холмистыми возвышенностями, богатые природные ресурсы, удобные транспортные магистрали являются благоприятными предпосылками для развития туризма в сельской местности. Перспективными являются такие виды туризма как экологический, водный, спортивный, сельский туризм, охота, рыбалка.

Выделяются 5 перспективных округов для создания агропарков – территорий с особым режимом землепользования (с приоритетностью природоохранных функций), включающих агрофермы для проживания сельских рекреантов и организующие агроцентры с развитой сетью учреждений социальной инфраструктуры и обслуживающих объектов производственной сферы.): Грачевский, Янтарный-Русское, Переславский, Романовский, Мельниковский (рис. 1). При завершении их обустройства они будут способны принять одновременно около 1000 туристов

3.1.3 Развитие инфраструктуры туризма

Необходимым условием усиления туристско-рекреационной специализации округа является развитие инфраструктуры туризма, включая хозяйствующие субъекты различных отраслей экономики, в каждой из которых необходимо наращивание мощностей и повышение качества предоставляемых услуг. Основные направления их развития следующие:

Объекты размещения.

- 1) Развитие средств размещения, ориентированных на обеспечение туристов с разной материальной базой доступными и комфортными номерами;
- 2) Сочетание крупных гостиничных комплексов с небольшими, на 10-20 мест, гостиницами, практикующими принцип семейного пансиона;
- 3) Внедрение современных технологий туристического обслуживания – создание сетей туристических гостиниц, отелей, мотелей и других

учреждений отдыха с надлежащим качеством услуг.

Учреждения питания.

- 1) Расширение сети учреждений питания различных классов (рестораны, кафе, объекты быстрого питания и др.);
- 2) Повышение соотношения цена/качество предоставляемых услуг;
- 3) Улучшение качества обслуживания;
- 4) Развертывание сетевых структур с гарантированным типовым качеством питания.

Сфера торговли.

Повышение ориентации на получение прибыли от приезжающих туристов за счет торговли туристскими сувенирами, товарами калининградского производства, особенно уникальными (янтарь).

Предоставление бытовых услуг

Расширение сети учреждений и ассортимента услуг (включая создание сети пунктов проката туристского инвентаря и снаряжения, велосипедов и пр., центров фотопечати и т.д.).

Зрелищные мероприятия

Систематическое проведение:

- регулярных конкурсов (например, музыкальных, танцевальных, красоты и т.д.);
- массовых спортивных соревнований;
- фестивалей, ярмарок, выставок;
- юбилейных и праздничных концертов;
- туристских слетов;
- театрализованных представлений на открытом воздухе;
- других мероприятий, предполагающих активное вовлечение зрителей (туристов) в массовые коллективные действия.

Фирмы по разработке и реализации туристского продукта.

В округе имеются туристические агентства, Информационные туристические центры в г. Зеленоградске и на Куршской косе, которые, получив интенсивное развитие, могут тиражировать свой опыт в другие муниципалитеты области. Одной из задач центров, составляющих основу рекламной компании, является формирование «изюминки» области, способной сделать Приморскую зону уникальной и неповторимой на российском и международном уровне.

Ускоренное развитие туризма в регионе связано с решением вопросов транспортного сообщения – внутриобластного, с другими регионами России и со странами Европы. Областная программа строительства автодорог будет способствовать улучшению транспортного сообщения округа с областным центром, городами Приморской зоны, аэропортом Храброво. Перспективно открытие морского погранперехода в Зеленоградске (для развития круизных линий) и в поселке Рыбачий (что обеспечило бы заход иностранных яхт в

российский сектор Куршского залива, что стало бы стимулом дополнительного развития поселка Рыбачий и туризма на Куршской косе).

3.1.4 Развитие положительного имиджа курорта

Зеленоградск должен превратиться в притягательный для российских и зарубежных туристов курорт, во всемирно известное место лечения, отдыха, деловых и научных встреч. Для этого требуется:

- 1) Формирование притягательного бренда города-курорта с определением его миссии, стратегии, логотипа, слогана и ключевых символов. Для этого следует использовать привлекательность морского побережья, Куршской косы и Куршского залива, богатое историческое прошлое и памятники истории, объекты внутренних частей полуострова (гора Гальтгарбас, Романовское озеро и т.д.), возможность рыбной ловли на море и заливе, высокое качество обслуживания, наличие янтарных сувениров и др.
- 2) Объединение усилий государственных, коммерческих и общественных организаций для разработки и реализации проектов по повышению качества приема и обслуживания туристов, расширению спектра туристских продуктов.
- 3) Проведение мониторинга туристских процессов, создание базы данных о туризме на территории Зеленоградского городского округа, выявление и распространение передового опыта.
- 4) Продвижение бренда Зеленоградского округа PR-службой: Подготовка и реализация рекламного материала (печатной и другой информации для потребителей), профессиональных справочников по продажам на бумажных и электронных носителях, другой материал на электронных носителях. Организация презентации территории на телевидении и в других СМИ.
- 5) Разработка привлекательного выставочного пакета, состоящего из экспозиции, материалов, подготовка персонала для работы на всех основных выставках в Зеленоградске, Калининграде, других городах России и странах Балтийского региона. Организация и проведение конференций, семинаров, выставок, ярмарок, встреч, посвященных туризму на территории Зеленоградского городского округа в гостиничных комплексах.
- 6) Сотрудничество с фирмами, обладающими опытом и расположенными в странах, где проводятся маркетинговые операции, в целях повышения эффективности деятельности по продвижению туризма.

3.2 Развитие агропромышленного комплекса

Сельское хозяйство, наряду с туризмом, является традиционно сложившейся системой ведения хозяйства и организации сельской жизни для 60% населения округа. С учетом активного развития рекреационно-туристической сферы необходимо ускорить развитие аграрного сектора,

поскольку возрастают потребности в обеспечении местного населения, туристов и отдыхающих высококачественными продуктами питания.

Обеспечение успешного развития АПК на основе комплексного подхода, учитывающего все многообразие взаимосвязанных проблем развития сельского хозяйства и переработки его продукции

Для решения этой задачи будет разработана муниципальная программа развития АПК. В программе будет обеспечена поддержка развития АПК по следующим направлениям:

- 1) Содействие проводимой в области региональной политике в сфере ценообразования, финансово-кредитных отношений и страхования, внешнеэкономических отношений;
- 2) Создание эффективного рынка земельных ресурсов на основе развития земельных отношений и отношений собственности, соответствующих Земельному и Градостроительному кодексам РФ, упрощение процедур оформления земельных участков и стимулирование ипотечного кредитования с использованием под залог земельных участков, что позволит вовлечь в оборот неиспользуемые земли, повысить эффективность их использования;
- 3) Развитие рыночной, финансовой и производственной инфраструктуры АПК, развитие маркетинга предприятий и округа для успешной реализации продукции;
- 4) Обеспечение структурной политики, обеспечивающей сбалансированность отраслей АПК при развитии кооперации и интеграции хозяйствующих субъектов;
- 5) Поддержка развития крестьянских (фермерских) и личных подсобных хозяйств, повышение степени товарности их производства.
- 6) Совершенствование материально-технической базы и сервисного обслуживания сельского хозяйства, содействие внедрению новых прогрессивных видов техники и оборудования;
- 7) Развитие растениеводства, животноводства, перерабатывающей промышленности как единого комплекса с учетом потребностей рынка;
- 8) Развитие семеноводства и племенной работы в кооперации с другими муниципальными образованиями;
- 9) Развитие экологически безопасного сельского хозяйства и переработки его продукции, внедрение безотходных технологий, производство экологически чистых продуктов питания;
- 10) Решение, совместно с областными органами власти, вопросов нормативно-правового обеспечения развития АПК;
- 11) Поэтапное создание окружного агропромышленного кластера, включающего хозяйствующих субъектов АПК, науки и образования, социальной сферы села. Установление пропорций внутри кластера в

соответствии с местными условиями;

- 12) Совершенствование профессиональной подготовки кадров, содействие внедрению в производство современных технологий и инноваций, научное обеспечение АПК.

Обеспечение всего комплекса мероприятий обеспечит повышение инвестиционной привлекательности АПК, что является условием его динамичного развития.

При выборе направлений в специализации сельского хозяйства необходимо учитывать специфику округа. В состав регионального агропродовольственного кластера могут войти:

- производство и переработка рапса и зерна,
- молочное животноводство и производство молокопродуктов,
- производство и переработка мяса,
- звероводство.

Задачей АПК округа является обеспечение разнообразной и высококачественной продовольственной продукцией жителей округа, областного центра и приезжающих в округ туристов. Поэтому, на ряду с вышеперечисленными, необходимо создать предпосылки для развития следующих производств:

- картофелеводство и овощеводство (включая выращивание овощей в закрытом грунте);
- садоводство;
- отрасли нетрадиционного сельского хозяйства.

3.2.1 Развитие кооперации в сельском хозяйстве

Преобладание в сельском хозяйстве мелких, не связанных между собой товаропроизводителей с низкой товарностью и малой эффективностью производства не позволяет отрасли динамично развиваться. Развитие кооперации необходимо рассматривать как один из базовых элементов развития всей системы совершенствования АПК.

Для сельскохозяйственных потребительских кооперативов (по кредитованию сельхозпроизводителей, переработке и обслуживанию личных подсобных и крестьянских фермерских хозяйств) будет осуществляться субсидирование процентной ставки банковских кредитов (из федерального, областного бюджета и внебюджетных источников).

Сеть сельскохозяйственных потребительских кооперативов будет способствовать созданию условий для стабильной и выгодной реализации сельскохозяйственной продукции, привлечения кредитных ресурсов в сельское хозяйство, увеличению объемов производства и реализации продукции личными подсобными, фермерскими хозяйствами и созданными ими кооперативами.

Развитие кооперации означает использование рыночного инструмента для повышения эффективности фермерских и личных подсобных хозяйств, превращения малых форм в крупные.

3.2.2 Создание условий для развития нетрадиционного сельского хозяйства

В современных условиях санкционной политики и введенного продовольственного эмбарго требуется задействовать все возможные направления импортозамещения и обеспечения продовольственной безопасности Калининградской области.

В том числе, в мире и в России сегодня имеет место тенденция перехода на экологически-чистые натуральные фермерские продукты, которые имеют следующие характеристики:

- 1) относительная уникальность производимой продукции;
- 2) повышенная стоимость продукции (снижена в силу общего роста цен на продовольствие), в силу ее производства на основе экологически чистых технологий;
- 3) близость места производства продукции, к месту ее потребления;
- 4) отсутствие необходимости в строительстве объектов производства, способных навредить окружающей среде и природным ландшафтам территории муниципального образования.

Развитие нетрадиционного сельского хозяйства (выращивание грибов, ягод, цветов, деревьев, разведение пчел, рыбные хозяйства, коневодство и др.), часто в сочетании с сельским туризмом. Администрация округа рассматривает, как определенный шанс занять недостаточно заполненную, но перспективную и конкурентоспособную экономическую нишу.

Стимулирование развития нетрадиционного сельского хозяйства в городском округе будет иметь следующие положительные следствия:

- увеличение занятости сельского населения;
- увеличение субъектов малых форм хозяйствования;
- расширение ассортиментного перечня качественных продуктов питания, производимых на территории округа, и его доступности (особенно актуально в условиях активного развития рекреационно-туристической сферы муниципального образования).

3.3 Развитие высокотехнологичных инновационных производств

Наиболее оптимальной формой развития подобных производств, с точки зрения использования территории муниципального образования, сохранения окружающей среды, а также максимально эффективного использования имеющихся ресурсов, является локальные промышленные зоны и технопарки.

Усилия администрации муниципалитета направлены на развитие уже существующего индустриального парка «Храброво» под локализацию перспективных видов производственной деятельности, а также в подготовке инвестиционных площадок, при наличии инфраструктуры (дороги, инженерные коммуникации, электрификация, газоснабжение и др.), на других территориях округа.

3.3.1 Создание локальных промышленных зон и технопарков

В современных условиях международного разделения труда, международной и межрегиональной конкуренции для муниципального образования является необходимостью создание условий для появления высокотехнологичных, конкурентоспособных, инновационных предприятий. Наиболее оптимальной формой развития подобных предприятий, с точки зрения использования территории муниципального образования, сохранения окружающей среды, а также максимально эффективного использования имеющихся ресурсов, является локальные промышленные зоны и технопарки.

Усилия администрации будут направлены на подготовку инвестиционных площадок под локализацию перспективных (с учетом развития округа и тенденций развития региональной экономики) видов производственной деятельности:

- производство и сборка сложной бытовой техники;
- текстильное производство;
- инновационные производства;
- деревообработка и производство мебели;
- обработка янтаря, ювелирная продукция, производство косметики;
- строительная индустрия.

Основными целевыми стратегическими показателями, на повышение которых будут направлены усилия органов местного самоуправления при стимулировании развития промышленности, являются объем выпуска промышленной продукции и удельный вес объема промышленной продукции предприятий в региональном объеме.

С учетом наличия инфраструктуры (дороги, инженерные коммуникации, электрификация, газоснабжение и др.) на территории округа планируется создание локальных промышленных зон и технопарков на следующих территориях:

Таблица 8 Локальные промышленные зоны и индустриальные парки

№ п/п	Наименование инвестора	Наименование инвестиционного проекта	Предполагаемое количество рабочих мест
1	«Индустриальный парк «Храброво» пос. Луговское	Малое и среднее машиностроение, в том числе производство комплектующих изделий в рамках автомобилестроительного и судостроительного кластеров.	1000
2	ООО "Птицеводческий комплекс "Продукты питания" пос. Котельниково	Птицеферма по откорму кур мясных пород производительностью в 500 000 голов в год	115
3	ООО «Варница» пос. Геройское	Строительство завода по производству пищевой соли	250

4	пос. Коврово	Производство мебели, обработка янтаря, ювелирное и косметическое производство на основе янтаря, отвечающей высшим техническим стандартам	200
---	--------------	--	-----

3.3.2 Создание современной производственной инфраструктуры, отвечающей вызовам импортозамещения и технологического развития

Активная поддержка реализации инфраструктурных проектов регионального и федерального уровня, в соответствии со стратегическими приоритетами развития области:

- повышение пропускной способности транспортной инфраструктуры (автодорога «Приморское кольцо», развитие аэропорта в п. Храбово, интенсивное железнодорожное сообщение, развитие водного транспорта);
- развитие энергетической инфраструктуры;
- расширение газотранспортной системы (программы газификации области, создание газохранилища в пос. Романово);
- развитие телекоммуникационной инфраструктуры (увеличение операторов связи, обеспечение доступа в сеть Интернет на всей территории округа посредством беспроводных технологий Wi-max, Wi-fi, проведение оптоволоконного канала от областного центра до г. Зеленоградска и др.).

Работа по капитальному ремонту и реконструкции существующих инженерных систем с целью улучшения их пропускной способности и увеличению мощности.

4. Контакты

Администрация муниципального образования «Зеленоградский городской округ»
238530 Калининградская область, г. Зеленоградск, ул. Крымская, 5а

Глава администрации Кошевой Сергей Андреевич
8(40150)3 13 62

e-mail: info@admzelenogradsk.ru

Ответственные лица за развитие предпринимательства и инвестиционную деятельность на территории округа

Заместитель главы администрации – Боровиков Павел Петрович
8 (40177) 2 93 14

Начальник отдела экономического развития и торговли – Шумилина Марина Геннадьевна
8(40177)2 93 12